



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術
- 資訊轉知

◎ 會務動態

【會務發展】

- ▲ 謹定 105 年 8 月 26 日(星期六)召開「第二屆第二次會員大會」及辦理法規與技術研討會 II。
- ▲ 謹定 106 年 8 月 26 日星期六下午 5 時召開「第二屆第五次理事監事聯席會議」。
- ▲ 106 年 5 月 9 日(星期二)「第二屆第四次理事監事聯席會議」討論議案及決議：

案由		決議
案 1	審查 106 年 1-4 月收支報告案	無異議通過。
案 2	審查新會員申請入會案，提請審議案	新會員申請入會案無異議通過。
案 3	第 2 屆第 2 次會員大會之會員名單及工作籌備事項，提請審議案	無異議通過，後續由會務辦公室統籌辦理，相關事項須報經理事長同意。
案 4	會務人員異動，提請審議案	張總幹事文銓由於個人因素請辭，擬聘任黃建峯，擔任本會總幹事，無異議通過。

【會員資訊】

- ▲ 本會會員累計(106 年 5 月 31 日止)：個人會員 126 名、團體會員 29 家(會員代表 58 位)、贊助會員 2 名、學生會員 2 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 106 年 8 月 26 日召開之「第二屆第五次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	106.05.08	第 279 次會議/林美雲代表出席
2	審議會	106.05.15	第 280 次會議/黃一峯代表出席
3	審議會	106.05.19	第 281 次會議/黃云嫻代表出席
4	審議會	106.05.26	第 282 次會議/陳映喆代表出席

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

◎ 業務動態

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 106 年度委辦案執行動態

本協會執行臺北市都市更新處 106 年度委辦案，自 106 年 1 月 1 日起至 106 年 5 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 98 天(252 人次)、代表出席相關會議累計 64 場次(64 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 79 場次(316 人次)、協審計畫書累計 55 案(110 人次)，以上累計動員約 742 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
105 年度都市更新法令與業務輔導委辦案後續擴充第二次契約變更(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	98 天 252 人次	(後續擴充)履約期間 106 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	23 場次	
	出席社區法令說明會	20 場次	
	出席會員大會	21 場次	
	12 行政區系列講座	2 場次	
106 年度都市更新計畫實施期間工程事務稽考委託服務委辦案(稽考專案)	事業計畫核定案—重建案	135 案	履約期間 106 年 4 月 20 日至 107 年 4 月 19 日。
	事業計畫核定案—整維案	18 案	
106 年度因應釋字第 709 號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	37 場次	履約期間 106 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	42 場次	
	幹事會審查通案原則彙編	17 場次	
	審議會審議通案原則彙編	13 場次	
106 年臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展前(送件版)件次	55 件次	履約期間 106 年 1 月 10 日至 12 月 31 日。
	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次		

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

▲ 12 行政區都市更新系列講座已完成 2 個行政區之場次

- ◆ 5 月份(星期六)講座日期：13 日內湖區、21 日松山區。
- ◆ 相關課程資訊及師資介紹請至協會網站瀏覽，歡迎大家分享講座資訊。



▲ 2017 年都市更新法規與技術研討會 I

5 月 6 日(六)上午九點半至下午四點半假臺北市政府體育局體育行政大樓 3 樓視聽教室辦理研討會，分別針對中央及新北市都更法令與民間都市更新事業推動深入研析。特此感謝內政部營建署都市更新組林佑璘簡任技正兼科長、新北市都市更新處更新事業科徐子宏科長等撥冗擔任課程講師。





| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

4

## 【106年6月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
6月10日 13:30~16:30	12 行政區系列講座 (免費、免報名) 士林區	都市更新產權規劃與信託登記	<a href="#">點我進入</a>
6月17日 13:30~16:30	12 行政區系列講座 (免費、免報名) 信義區	權利變換估價案例問題研析	<a href="#">點我進入</a>

## ◎ 法規技術

### 【中央法規新增/解釋函令】-內政部營建署

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
106年5月10日	都市危險及老舊建築物加速重建條例	<a href="#">點我進入</a>

### 【地方法規異動/解釋函令】-臺北市政府

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
106年5月16日	檢送預告修正「臺北市都市更新單元規劃設計獎勵容積評定標準」	<a href="#">點我進入</a>