



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

## ◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術
- 資訊轉知

## ◎ 會務動態

### 【會務發展】

- ▲ 謹定 106 年 5 月 6 日星期六辦理「106 年都市更新法規與技術研討會 I」，請會員踴躍報名。
- ▲ 謹定 106 年 5 月 9 日星期二下午 6 時 50 分召開「第二屆第四次理事監事聯席會議」。

### 【會員資訊】

- ▲ 本會會員累計(106 年 3 月 31 日止)：個人會員 124 名、團體會員 28 家(會員代表 56 位)、贊助會員 2 名、學生會員 2 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 106 年 5 月 9 日召開之「第二屆第四次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

### 【市府會議資訊】

#### ▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	106.03.06	第 272 次會議/莊凱雯代表出席
2	審議會	106.03.17	第 273 次會議/許敏宏代表出席
3	審議會	106.03.20	第 274 次會議/詹宥稜代表出席
4	審議會	106.03.27	第 275 次會議/游捷安代表出席

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

◎ 業務動態

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 106 年度委辦案執行動態

本協會執行臺北市都市更新處 106 年度委辦案，自 106 年 1 月 1 日起至 106 年 3 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 59 天(174 人次)、代表出席相關會議累計 28 場次(28 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 47 場次(188 人次)、協審計畫書累計 31 案(62 人次)，以上累計動員約 452 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
106 年度都市更新法令與業務輔導委辦案(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	59 天 174 人次	(後續擴充)履約期間 106 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	14 場次	
	出席社區法令說明會	4 場次	
	出席會員大會	10 場次	
	12 行政區系列講座	-場次	
104 年度都市更新計畫實施期間工程事務稽考委託服務委辦案(稽考專案)	事業計畫核定案—重建案	75 案	後續擴充履約期間 105 年 3 月 26 日至 106 年 4 月 5 日結案。
	事業計畫核定案—整維案	8 案	
106 年度因應釋字第 709 號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	20 場次	履約期間 106 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	27 場次	
	幹事會審查通案原則彙編	5 場次	
	審議會審議通案原則彙編	6 場次	
106 年臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展前(送件版)件次	31 件次	履約期間 106 年 1 月 10 日至 12 月 31 日。
	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次		
臺北市都市再開發機制與事業策略擬定委託專業服務案	1.第一階段作業事項 研提推動公辦都更開發方式之檢核機制及財務可行性分析流程(SOP)。		104 年 11 月 17 日至 105 年 5 月 27 日結案
	2.第二階段公辦都更指示案例評估： 長春國宅(結案)、新隆國宅(結案)		105 年 3 月 1 日至 106 年 3 月 29 日結案

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

## 【106 年 4-5 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
5月6日(六) 09:30~16:20	106年都市更新 法規與技術研討會I (非會員收費、網路報名)	中央都更法令修法與民間都市 更新事業推動 林佑璘科長(內政部營建署都市更新組) 新北市都更法令與民間都市更 新事業推動 徐子宏科長(新北市都市更新處更新事業科)	<a href="#">點我進入</a>
5月13日~9月9日 13:30~16:30	12 行政區系列講座 (免費、免報名)	輔導市民了解都市更新相關法 令及推動更新事業基本認知。	<a href="#">點我進入</a>

## ◎ 法規技術

### 【地方法規異動/解釋函令】-臺北市政府

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
106 年 03 月 13 日	「臺北市協助老舊建築物更新增設電梯補助作業規範」部份規定，另檢送 106 年度臺北市協助老舊建築物更新增設電梯補助受理申請事宜公告(受理期間為自 106 年 4 月 5 日起至 106 年 12 月 29 日止)	<a href="#">點我進入</a>

## ◎ 資訊轉知

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
106 年 03 月 30 日	臺北市都市更新處經管「URS27M 郊山友台-凱旋路 27 號」自即日起至 106 年 4 月 28 日開放民間團體申請進駐經營管理，歡迎有興趣之團體提案申請。	<a href="#">點我進入</a>