



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術
- 其他

◎ 會務動態

【會務發展】

▲ 謹定 106 年 2 月 7 日星期二下午 6 時 50 分召開「第二屆第三次理事監事聯席會議」。

【會員資訊】

▲ 本會會員累計(106 年 1 月 31 日止)：個人會員 122 名、團體會員 28 家(會員代表 56 位)、贊助會員 2 名、學生會員 2 名。

▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 106 年 5 月 9 日召開之「第二屆第四次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【106 年活動預告】

類別	對象	業務名稱	預定舉辦期程
會務辦公室	全體會員	1 法規與技術研習會(對外收費)	4 月 22 日及 8 月 26 日
		2 會員大會	8 月 26 日
		3 年終餐會	12 月 15 日
		4 資訊報	月底截稿，次月 10 號發行
		5 日本協會參訪	10 月平日搭配雙十連假
	全體理事監事	6 第二屆第三次理事監事聯席會議	2 月 7 日
		7 第二屆第四次理事監事聯席會議	5 月 9 日
		8 第二屆第五次理事監事聯席會議	8 月 26 日
		9 第二屆第六次理事監事聯席會議	11 月 7 日
709 專案辦公室	公共服務團隊	10 法宣與業務輔導研習會	預定 6 場次
		11 協審人員教育訓練(限專案人員)	2 月 17 日
	都更專業人員	12 臺北市都市更新案計畫書常見補正事項講習會	9 月 21 日
	一般市民	13 都市更新系列講座	5 月~9 月

註：依實際活動依通知內容

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲106 年度委辦案執行動態

本協會執行臺北市都市更新處 106 年度委辦案，自 106 年 1 月 1 日起至 106 年 1 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 18 天(72 人次)、代表出席相關會議累計 11 場次(11 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 6 場次(24 人次)、協審計畫書累計 13 案(26 人次)，以上累計動員約 133 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
105 年度都市更新法令與業務輔導委辦案 (法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	18 天 72 人次	(後續擴充)履約期間 106 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	8 場次	
	出席社區法令說明會	1 場次	
	出席會員大會	2 場次	
	12 行政區系列講座	0 場次	
104 年度都市更新計畫實施期間工程事務稽考委託服務委辦案 (稽考專案)	事業計畫核定案—重建案	37 案	(後續擴充)履約期間 105 年 3 月 26 日至 106 年 3 月 25 日。
	事業計畫核定案—整維案	3 案	
106 年度因應釋字第 709 號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案 (聽證專案)	公辦公聽會	4 場次	履約期間 106 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	2 場次	
	幹事會審查通案原則彙編	0 場次	
	審議會審議通案原則彙編	0 場次	
106 年臺北市都市更新案委託專業審查專案 (協審專案)	計畫書專業審查—公展前(送件版)件次	13 件次	履約期間 106 年 1 月 10 日至 12 月 31 日。
	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次		
臺北市都市再開發機制與事業策略擬定委託專業服務案	1.第一階段作業事項 研提推動公辦都更開發方式之檢核機制及財務可行性分析流程(SOP)。		104 年 11 月 17 日至 105 年 5 月 27 日結案
	2.第二階段公辦都更指示案例評估： 長春國宅(結案)、新隆國宅(執行中)		105 年 3 月 1 日至完成評估審查作業



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

◎法規技術

【地方法規異動/解釋函令】-臺北市

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
106 年 01 月 05 日	臺北市受理民間申請自行劃定更新單元重建區段申請書表格式(106 年 1 月 3 日修訂版本)	<a href="#">點我進入</a>

◎其他-資訊分享

《今周刊》1046 期封面故事【老屋大富活】

日期	引言	網站連結
106 年 01 月 05 日	在本期封面故事「老屋大富活」的報導中，我們採訪了憑藉一股傻勁推動都更的住戶代表，當談到十六年來與住戶協商的心得時，他有感而發地說，「如果地主只想拿到最多好處，老房子永遠沒有重建的一天。」在新北市，一位「都更推動師」的形容更是一絕，「台灣人數學很好、記性卻不好，算計著一坪換一坪，還要加一個車位，卻忘記房子早已骨質疏鬆。」.....	<a href="#">點我進入</a>

