



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術
- 資訊轉知

◎ 會務動態

【會務發展】

▲ 謹定 106 年 12 月 15 日星期五晚上 6 時 30 分假福容大飯店舉辦年終聯誼餐會。

▲ 106 年 11 月 14 日星期二召開之「第二屆第六次理事監事聯席會議」討論議案及決議。

案由		說明
案 1	審查 106 年 1-10 月收支報告案。	決議：將資產負債科目原因不明之款項，列為協會收入，其餘無異議通過。
案 2	審查新會員申請入會案，提請審議案。	入會：1 名。決議：無異議通過。
案 3	敦聘本屆新任顧問一名，提請審議案。	本會顧問李新因故辭世，預聘任張杏端擔任本會顧問。決議：無異議通過。
案 4	茲修改台灣國際網域股份有限公司 TNN 網域管理合約乙案，提請審議案。	原一年空間管理維護收費為 7,000 元 1GB 空間(每增加 1GB 收費 500 元)，惟協會資料庫龐大因此需多租借網域空間。 目前已與 TNN 談訂，可租借三年網域空間+管理維護費用為 15,000 元(提供 3GB 空間)，之後每增加 1GB(三年)，增加 500 元收費，目前評估需求 5GB 才能因應本會需求，因此三年約為 1,6000 元。決議：無異議通過。
案 5	106 年度年終餐會籌備事項討論案。	年終餐會邀請貴賓名單確認，包括本會顧問、友會、貴賓、主關機關等合計共 18 人。 決議：無異議通過。 年終餐會摸彩，當日繳交 107 年費之會員，會給予一張雙聯(編號)摸彩票根，抽出 20 位。 決議：考慮本會今年盈餘應用在年終餐會的充足性因此摸彩活動不舉辦。

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

2

## 【會員資訊】

▲本會會員累計(106 年 11 月 30 日止)：個人會員 120 名、團體會員 28 家(會員代表 56 位)、贊助會員 1 名、學生會員 1 名。

▲推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 107 年 2 月 6 日召開之「第二屆第七次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

## 【市府會議資訊】

### ▲臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	106.11.06	第 301 次會議/劉玉霜代表出席
2	審議會	106.11.17	第 302 次會議/林韻茹代表出席
3	審議會	106.11.20	第 303 次會議/郭姿廷代表出席
4	審議會	106.11.27	第 304 次會議/詹宥稜代表出席

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

### ▲臺北市都市更新處

序號	類別	會議日期	說明
1	研商會	106.11.02	106 年 11 月 2 日召開訂定「臺北市都市更新權變換選配作業程序須知」研商會議會議紀錄及修正後作業須知各 1 份
2	研商會	106.12.05	召開「為釐清都市更新案件實施者申請建造執照之地政登記法規範疇事宜」研商會議/蕭煥瑛代表出席

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

## ◎業務動態

### 【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

#### ▲106 年度委辦案執行動態

#### ▲臺北市都市更新處委辦案

自 106 年 1 月 1 日起至 106 年 11 月 30 日止，派駐都更處法令諮詢共 228 天(512 人次)、代表出席相關會議累 166 場次(166 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 173 場次(692 人次)、協審計畫書累計 115 案(230 人次)，以上累計動員約 1600 人次。

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
105 年度都市更新法令與業務輔導委辦案後續擴充第二次契約變更(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	228 天 512 人次	(後續擴充)履約期間 106 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	65 場次	
	出席社區法令說明會	60 場次	
	出席會員大會	41 場次	
	12 行政區系列講座	12 場次	
106 年度都市更新計畫實施期間工程事務稽考委託服務委辦案(稽考專案)	事業計畫核定案—重建案	312 案	履約期間 106 年 4 月 20 日至 107 年 4 月 19 日。
	事業計畫核定案—整維案	42 案	
106 年度因應釋字第 709 號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	75 場次	履約期間 106 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	98 場次	
	幹事會審查通案原則彙編	44 場次	
	審議會審議通案原則彙編	35 場次	
106 年臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展前(送件版)件次	115 件次	履約期間 106 年 1 月 10 日至 12 月 31 日。
	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次		
106 年臺北市都市更新重建教育訓練	本案已於 106 年 11 月 22 日決標，明年度將會辦理一般民眾班及都市更新會專班，欲了解後續相關資訊的民眾，請先填寫相關表單，屆時將以 E-MAIL 發送相關資訊。		<a href="#">我要訂閱</a>

▲ 臺北市建築工程管理處委辦案

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
臺北市列管海砂屋輔導更新團隊	列管個案評估報告	10 案次	履約期間 106 年 9 月 18 日至 12 月 31 日
	社區輔導說明會	12 場次	
	駐蹲點窗口服務	48 場次	

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

## 【106 年 12 月-107 年 1 月活動預告】

日期	活動名稱	說明	網站連結
12 月 15 日 18:30~21:30	106 年度歲末年終餐會 (會員免費、需報名)	福容大飯店(台北市建國南路一段 266 號) 18:30 入席 ; 19:00 開席	<a href="#">點我報名</a>
1 月 25 日 19:00-21:00	法宣研習 (公服團隊、需報名)	30+N 行動方案要項課題研討 邀請袁副總工程司如瑩	建置中

## ◎ 法規技術

### 【中央法規異動/解釋函令】-內政部營建署

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
106 年 11 月 1 日	都市危險及老舊建築物加速重建條例」第 7 條所示依本條例辦理重建者得酌予放寬建蔽率及建築物高度之執行疑義	<a href="#">點我進入</a>

