

◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術

◎ 會務動態

【會務發展】

▲ 謹定 107 年 5 月 8 日星期二下午 6 時 50 分召開「第二屆第八次理事監事聯席會議」。

▲ 107 年 1 月 22 日(星期一)「第二屆第七次理事監事聯席會議」討論議案及決議：

案由		決議
案 1	審查 106 年決算報告案	無異議通過。
案 2	審查新會員申請入會案及會員復權案，提請審議案。	新會員申請入會案及會員復權案無異議通過。
案 3	107 年度協會活動行事曆，提請審議案。	無異議通過。
案 4	印製都市更新相關法令彙編發送本會會員，提請審議案。	無異議通過。

【會員資訊】

▲ 本會會員累計(107 年 1 月 31 日止)：個人會員 120 名、團體會員 28 家(會員代表 56 位)、贊助會員 1 名、學生會員 1 名。

▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 106 年 5 月 8 日召開之「第二屆第八次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【107 年活動預告】

類別	對象	業務名稱	預定舉辦期程
會務辦公室	全體會員	1 法規與技術研習會(對外收費)	4 月 21 日、8 月 18 日
		2 2018 台日老屋重建整合交流活動	5 月 18 日
		3 會員大會	8 月 18 日
		4 年終餐會	12 月 14 日
		5 資訊報\週訊	次月 10 號\每周五
	全體理事監事	6 第二屆第七次理事監事聯席會議	1 月 22 日
		7 第二屆第八次理事監事聯席會議	5 月 8 日
		8 第二屆第九次理事監事聯席會議	8 月 18 日
		9 第二屆第十次理事監事聯席會議	11 月 6 日

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

2

類別	對象	業務名稱		預定舉辦期程
709 專案 辦公室	公共服務團隊	10	法宣與業務輔導研習會	1 月 25 日、4 月 21 日、 8 月 18 日、11 月 20 日
	都更專業人員	11	臺北市都市更新案計畫書常見補正事項講習會	9 月 17 日
	都更專業人員 一般市民	12	公私協力都更改革 30+N 系列講座 (免報名)	3 月~8 月 (每月一場) 於周三下午時段辦理
		13	都更快易通系列講座(免報名)	5 月~10 月(每月一場) 於周六下午時段辦理
	一般市民	14	重建教育訓練市民專班	3 月份假日班
	都更專業人員	15	重建教育訓練更新會輔導培訓專班	3~4 月份假日班

註：各場次活動依協會網站發布資訊為準。

【1 月活動紀實】

▲法宣與業務輔導研習會- 30+N 行動方案要項課題研討(一)

研習時間：107 年 1 月 25 日(四) 19:00 - 21:00

研習地點：將捷商業大樓 B4(臺北市松江路 126 號)

講師：臺北市都市更新處 袁副總工程司如瑩



【市府會議資訊】

▲臺北市都市更新及爭議處理審議會

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	107.01.08	第 310 次會議/管莉婷表出席
2	審議會	107.01.15	第 311 次會議/林一峯代表出席
3	審議會	107.01.19	第 312 次會議/林育全代表出席
4	審議會	107.01.22	第 313 次會議/陳映喆代表出席

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲107 年度委辦案執行動態

▲臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 107 年度委辦案，自 107 年 1 月 1 日起至 1 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 22 天(44 人次)、代表出席相關會議累計 11 場次(11 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 19 場次(76 人次)、協審計畫書累計-案(-人次)，以上累計動員約 131 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
105 年度都市更新法令與業務輔導委辦案後續擴充第五次契約變更(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	22 天 44 人次	(後續擴充)履約期間 107 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	4 場次	
	出席社區法令說明會	6 場次	
	出席會員大會	1 場次	
	社區案例評估說明會	-場次	
	公私協力都更改革 30+N 系列講座	-場次	
	都更快譯通系列講座	-場次	
106 年度都市更新計畫實施期間工程事務稽考委託服務委辦案後續擴充第一次契約變更(稽考專案)	事業計畫核定案—重建案	39 案	(後續擴充)履約期間 107 年 1 月 26 日至 107 年 12 月 31 日。
	事業計畫核定案—整維案	1 案	
107 年度因應釋字第 709 號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	12 場次	履約期間 107 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	7 場次	
	幹事會審查通案原則彙編	3 場次	
	審議會審議通案原則彙編	4 場次	
107 年臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展前(送件版)件次	-件次	履約期間 107 年 3 月 1 日至 12 月 31 日。
	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	-件次	
106 年臺北市都市更新重建教育訓練	一般市民專班	網路報名完成	履約期間 106 年 11 月 22 日至 107 年 5 月 18 日。
	更新會輔導培訓專班	網路報名完成	

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

▲ 臺北市建築工程管理處委辦案

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
臺北市列管海砂屋輔導更新團隊(第一次擴約)	列管個案評估報告	6 案次	履約期間 106 年 12 月 14 日至 107 年 9 月 30 日
	社區輔導說明會	1 場次	
	駐蹲點窗口服務	6 場次	

◎ 法規技術

【地方法規異動/解釋函令】-臺北市

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
107 年 01 月 04 日	臺北市都市更新案自提修正幅度過大處理方式	點我進入
107 年 01 月 05 日	臺北市都市更新權利變換選配作業須知	點我進入
107 年 01 月 11 日	臺北市政府受理都市計畫、都市設計及都市更新回饋、捐贈作業要點	點我進入
107 年 01 月 22 日	「臺北市老舊中低層建築社區辦理都市更新擴大協助專案計畫」涉及都市設計及土地使用開發許可審議之簡化程序	點我進入
107 年 01 月 31 日	臺北市都市更新單元規劃設計獎勵容積評定標準	點我進入

新年快樂

社團法人臺北市都市更新整合發展協會
 Taipei Urban Renewal Coordinate Development Association

社團法人臺北市都市更新整合發展協會
 Taipei Urban Renewal Coordinate Development Association

協會資訊報 歡迎轉寄

發行人：周世璋
 總編輯：林育全
 執行編輯：黃健峯
 林芳宇

歡迎入會參與都市更新公共服務發展宗旨：
 都市更新法令與整合規劃技術研究發展
 都市更新參與者之整合規劃技術培育
 都市更新促進組織之整合推動輔導

|會員類別|
 個人會員、團體會員
 |入會申請|
 至協會網站 www.urcda.org.tw 點選會員專區
 |洽詢電話|
 (02)2321-5662#218 黃先生、#223 林小姐