



◎本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 活動預告
- 法規技術

◎會務動態

【會務發展】

- ▲謹定 108 年 11 月 12 日 星期二 19 時 00 分召開「第三屆第二次理事監事聯席會議」。
- ▲謹定 108 年 11 月 22 日 星期五 18 時 30 分假福容大飯店舉辦年終聯誼暨第三任理監事授證餐會，請各位會員預留時間，踴躍出席。

【會員資訊】

- ▲本會會員累計(108 年 10 月 31 日：個人會員 129 名、團體會員 25 家(會員代表 50 位)、贊助會員 1 名、學生會員 1 名。
 - ▲推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 108 年 11 月 12 日召開之「第三屆第二次理事監事聯席會議」審查。
- 服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎業務動態

【市府會議資訊】

▲臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	108.10.14	第 392 次會議/劉玉霜代表出席/會議紀錄已上傳
2	審議會	108.10.07	第 393 次會議/邱靖雅代表出席/會議紀錄已上傳
3	審議會	108.10.25	第 394 次會議/詹宥稜代表出席
4	審議會	108.10.28	第 395 次會議/林明慶代表出席

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處處委辦案資訊】

▲108 年度委辦案執行動態

▲臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 108 年度委辦案，自 108 年 1 月 1 日至 10 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 205 天(410 人次)、代表出席相關會議累計 167 場(167 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 147 場(588 人次)、協審計畫書累計 110 案(220 人次)，以上累計動員 1385 人次。

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
108 年度都市更新法令與業務輔導委辦案(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	205 天 410 人次	履約期間 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	39 場次	
	出席社區法令說明會	92 場次	
	出席會員大會	36 場次	
	都市更新重建系列講座	12 場次	
108 年度因應釋字第 709 號釋憲後續委託協助相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	76 場次	履約期間 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	71 場次	
108 年臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展前(送件版)件次	37 件次	履約期間 108 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	73 件次	
	幹事會審查通案原則彙編	114 場次	
	審議會審議通案原則彙編	37 場次	
106 年臺北市都市更新重建教育訓練後續擴充第三次契約變更	市民籌組更新會專班	108 年 9 月辦理 2 梯 4 天	履約期間 108 年 6 月 24 日至 108 年 12 月 31 日。
	更新會輔導培訓專班	108 年 10、11 月辦理 1 梯 4 天	

【108 年 10 月活動紀實】

▲臺北市都市再生學苑-108 年都市更新重建系列講座-108.10.26





◎法規技術

【臺北市法規異動/解釋函令】-臺北市府

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
108 年 10 月 7 日	檢送預告修正「臺北市都市更新單元設計獎勵容積評定標準」為「臺北市都市更新建築容積獎勵辦法」草案之公告並附修正草案總說明及條文對照表各 1 份，請查照。	點我進入
108 年 10 月 15 日	修正「台北市都市更新權利變換審議核復作業要點」自 108 年 10 月 30 日生效	點我進入
108 年 10 月 18 日	修正「台北市危險及老舊建築物加速重建辦法	點我進入
108 年 10 月 23 日	訂定「台北市無產權登記合法建築物參與危老重建計畫同意文件出具及審查原則」自 108 年 11 月 6 日生效	點我進入