



◎ 本期摘要

●會務動態 ●業務動態 ●活動預告 ●法規技術

◎ 會務動態

【會務發展】

▲謹定 109 年 8 月 22 日星期六 11 時 30 分假臺北市大安區建國南路一段 266 號(福容大飯店)召開「第 3 屆第 2 次會員大會」。

▲謹定 109 年 8 月 22 日星期六 13 時 00 分召開「第三屆第五次理事監事聯席會議」。

【會員資訊】

▲本會會員累計(109 年 6 月 30 日止)：個人會員 136 名、團體會員 26 家(會員代表 52 位)、贊助會員 1 名、學生會員 1 名。

▲推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 109 年 8 月 22 日召開之「第三屆第五次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	109.06.05	第 421 次會議/會議紀錄已上傳
2	審議會	109.06.08	第 422 次會議/會議紀錄已上傳
3	審議會	109.06.15	第 423 次會議/會議紀錄已上傳
4	審議會	109.06.22	第 424 次會議

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲109 年度委辦案執行動態

本協會執行臺北市都市更新處 109 年度委辦案，自 109 年 1 月 1 日起至 109 年 6 月 30 日止，派駐都更處法令諮詢共 119 天(238 人次)、代表出席相關會議累計 89 場次(89 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 68 場次(272 人次)、協審計畫書累計 40 案(80 人次)，以上累計動員約 679 人次。

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

2

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
108 年度都市更新法令與業務輔導委辦案(第一次擴充)(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	98 天 196 人次	履約期間 109 年 1 月 3 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	43 場次	
	出席社區法令說明會	29 場次	
	出席會員大會	17 場次	
	重建系列講座	-場次	
109 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	48 場次	履約期間 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	20 場次	
109 年臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展前(送件版)件次	26 件次	履約期間 109 年 1 月 1 日至 109 年 12 月 31 日。
	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	58 件次	
	幹事會審查通案原則彙編	55 場次	
	審議會審議通案原則彙編	20 場次	
109 年臺北市都市更新重建教育訓練委辦案	輔導自主更新跨域工作坊	8 月 2 個周日	履約期間 109 年 6 月 10 日至 109 年 12 月 31 日
	自主更新民眾班	9 月 3 個周日	
	輔導自主更新專業班	10-11 月五個周日	

【新北市都市更新推動人員】多元重建整建維護學程、危老重建學程

▲由新北市城鄉局(主管機關)、都更處(執行機關)、社團法人臺北市都市更新整合發展協會辦理『新北市都市更新推動人員多元重建整建維護學程、危老重建學程(第 1 期)』培訓課程，即日起開放報名。課程網頁：http://www.urcda.org.tw/news_ii.html?getId=5&getId1=87

◎活動預告

【109 年 7 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
7 月 8 日(三) 14:30~16:30 (14:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 109 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	臺北市都市更新自治 法規與常見問題	點我進入
7 月 13 日(一) 開放報名	臺北市都市更新重建教育訓練	自主更新民眾班	點我進入



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

3

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
7 月 25 日(六) 13:30~15:30 (13:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 109 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	都市更新重建資金籌 措與注意事項	點我進入
7 月 25 日(六) 15:30~17:30 (15:20 分入場)	臺北市都市再生學苑- 109 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	都市更新重建整合與 實例實務分享	點我進入
8 月 1 日(六) 14:30~16:30 (14:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 109 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	都市更新稅捐法令與 實務課題	點我進入
8 月 5 日(三) 14:30~16:30 (14:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 109 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	臺北市都市發展法令 與都市更新之常見問 題	點我進入
8 月 15 日(六) 14:30~16:30 (14:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 109 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	權利變換估價與審議 通案常見問題	點我進入
8 月 19 日(三) 14:30~16:30 (14:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 109 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	都更條例修法後之相 關函釋適用	點我進入
8 月 22 日(六) 09:00~11:30 (08:40 分入場)	法規技術研討會 (會員免費、需報名)	營建署新都市更新作 業手冊異動要點導讀	點我進入
8 月 24 日(一) 開放報名	臺北市都市更新重建教育訓練	輔導自主更新專業班	點我進入
8 月 29 日(六) 14:30~16:30 (14:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 109 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	都市更新會程序規範 與會務運作	點我進入



◎法規技術

【中央法規異動/解釋函令】-內政部

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
109 年 06 月 08 日	預告「都市危險及老舊建築物建築容積獎勵辦法」第 1 條、第 3 條之 1 條修正草案	點我進入
109 年 06 月 16 日	修正「都市危險及老舊建築物重建住宅貸款利息補貼作業規定」第 4 點、第 7 點、第 10 點規定及第 8 點附件 2，自即日起生效	點我進入
109 年 06 月 23 日	修正「無障礙住宅設計基準及獎勵辦法」	點我進入

【地方法規異動/解釋函令】-臺北市

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
109 年 06 月 29 日	預告訂定「臺北市政府受理土地及合法建築物所有權人提議劃定更新地區實施辦法草案」	點我進入
109 年 07 月 08 日	臺北市都市更新自治條例	點我進入