



◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術

◎ 會務動態

【會務發展】

- ▲ 110 年度法宣、聽證及協審等三個委辦案均已完成評選決標作業，並自 1 月 1 起執行，第一季將擇期辦理公服團隊人員作業講習及法宣團隊培訓研習。
- ▲ 110 年度教育訓練委辦案第一季辦理擴約，暫定下半年開始辦理。
- ▲ 謹定 110 年 2 月 2 日星期二 19 時 00 召開「第三屆第六次理事監事聯席會議」。

【會員資訊】

- ▲ 本會會員累計(109 年 12 月 31 日止)：個人會員 137 名、團體會員 27 家(會員代表 54 位)、贊助會員 1 名。
 - ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 110 年 02 月 02 日召開之「第三屆第七次理事監事聯席會議」審查。
- 服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	109.12.07	第 450 次會議
2	審議會	109.12.14	第 451 次會議
3	審議會	109.12.18	第 452 次會議
4	審議會	109.12.21	第 453 次會議
5	審議會	109.12.28	第 454 次會議

▲ 臺北市都市更新處

序號	類別	會議日期	說明
1	研商會	109.12.21	「財政部 109 年 9 月 14 日台財稅字第 10900611910 號令後營業稅提列通案審議原則/會議記錄已放置協會網站-會員下載專區

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

2

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲109 年度委辦案執行動態

本協會執行臺北市都市更新處 109 年度委辦案，自 109 年 1 月 1 日起至 109 年 12 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 249 天(498 人次)、代表出席相關會議累計 230 場次(230 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 151 場次(604 人次)、協審計畫書累計 130 案(260 人次)，以上累計動員約 1592 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
108 年度都市更新法令與業務輔導委辦案(第一次擴充)(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	249 天 498 人次	履約期間 109 年 1 月 3 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	79 場次	
	出席社區法令說明會	96 場次	
	出席會員大會	55 場次	
	重建系列講座	12 場次	
109 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	106 場次	履約期間 109 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	45 場次	
109 年臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展前(送件版)件次	25 件次	履約期間 109 年 1 月 1 日至 109 年 12 月 31 日。
	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	105 件次	
	幹事會審查通案原則彙編	138 場次	
	審議會審議通案原則彙編	49 場次	
109 年臺北市都市更新重建教育訓練委辦案	輔導自主更新跨域工作坊	辦理完成	履約期間 109 年 6 月 10 日至 109 年 12 月 31 日
	自主更新民眾班	辦理完成	
	輔導自主更新專業班	辦理完成	

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

◎ 法規技術

【中央法規異動/解釋函令】-營建署

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
109 年 12 月 31 日	都有關建築技術規則建築設計施工編第 39 條之 1 涉 及畸零地檢討等疑義 1 案	點我進入

【地方法規異動/解釋函令】-臺北市

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
109 年 12 月 10 日	臺北市協助老舊建築物更新增設電梯補助作業規範	點我進入
109 年 12 月 10 日	公告「臺北市政府受理土地及合法建築物所有權人提議 劃定更新地區」提議劃定書表格式(1091210 起適用)	點我進入
109 年 12 月 17 日	臺北市受理舊有合法建築物審查原則	點我進入
109 年 12 月 21 日	修正「智慧建築標章評定專業機構申請指定作業要點」 第 2 點、第 3 點規定	點我進入

