

## ◎本期摘要

●會務動態 ●業務動態 ●法規技術

## ◎會務動態

### 【會務發展】

▲謹定 110 年 08 月 28 日(六)下午 1 時 30 分召開「第三屆第八次理事監事聯席會議」。

▲110 年 05 月 11 日(二)「第三屆第七次理事監事聯席會議」討論議案及決議：

案由		決議																						
案 1	審查 110 年 1-4 月收支報告案。	無異議通過。																						
案 2	審查新會員申請入會案，提請審議案。	無異議通過。																						
案 3	確認 109 年度除名及 110 年度停權名單。	無異議通過。除名名單於 110 年 8 月 28 日會員大會提請審議。																						
案 4	法規與技術研討會及第 3 屆第 3 次會員大會工作籌備事項，提請審議案。	一、活動場地決議在台北市進出口同業商業公會(IEAT)辦理。 二、大會手冊之附錄增加第三屆理事、及監事名冊及第三屆顧問名冊。 三、其他無異議通過。																						
臨時 1	<p>「經審查通過之申請入會者」當年度常年會費依入會月份採定額收取，提起討論。每年 2 月、5 月、8 月、11 月申請入會之起算時間及常年會費收取方式建議如下</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">審查入會月份</th> <th rowspan="2">入會起算月份</th> <th colspan="2">常年會費</th> </tr> <tr> <th>個人會員</th> <th>團體會員</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2 月</td> <td>2 月</td> <td>2,000 元</td> <td>4,000 元</td> </tr> <tr> <td>5 月</td> <td>5 月</td> <td>1,500 元</td> <td>3,000 元</td> </tr> <tr> <td>8 月</td> <td>8 月</td> <td>1,000 元</td> <td>2,000 元</td> </tr> <tr> <td>11 月</td> <td>隔年 1 月</td> <td>2,000 元</td> <td>4,000 元</td> </tr> </tbody> </table>	審查入會月份	入會起算月份	常年會費		個人會員	團體會員	2 月	2 月	2,000 元	4,000 元	5 月	5 月	1,500 元	3,000 元	8 月	8 月	1,000 元	2,000 元	11 月	隔年 1 月	2,000 元	4,000 元	無異議通過。因無涉及修改章程內容，故提至 110 年 8 月 28 日會員大會報告。
審查入會月份	入會起算月份			常年會費																				
		個人會員	團體會員																					
2 月	2 月	2,000 元	4,000 元																					
5 月	5 月	1,500 元	3,000 元																					
8 月	8 月	1,000 元	2,000 元																					
11 月	隔年 1 月	2,000 元	4,000 元																					

### 【會員資訊】

▲本會會員累計(110 年 5 月 31 日止)：個人會員 137 名、團體會員 25 家(會員代表 50 位)、贊助會員 1 名。

▲推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 110 年 8 月 28 日召開之「第三屆第八次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

## ◎ 業務動態

## 【市府會議資訊】因疫情影響，5 月下旬會議全數取消

## ▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	110.05.03	第 472 次會議
2	審議會	110.05.07	第 473 次會議
3	審議會	110.05.10	第 474 次會議
4	審議會	110.05.14	第 475 次會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

## ▲ 研商會

序號	類別	會議日期	說明
1	研商會	110.05.13	召開「修訂臺北市都市更新事業(重建區段)建築物工程造價要項案」研商會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

## 【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

## ▲ 110 年度委辦案執行動態

## ▲ 臺北市都市更新處處委辦案(因疫情影響，5 月下旬會議及講座全數取消)

本協會執行臺北市都市更新處 110 年度委辦案，自 110 年 1 月 1 日至 5 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 98 天(196 人次)、代表出席相關會議累計 91 場(91 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 42 場(168 人次)、協審計畫書累計 28 案(56 人次)，以上累計動員 511 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
110 年度都市更新法令與業務輔導專業服務案(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	98 天 196 人次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	15 場次	
	出席社區法令說明會	48 場次	
	出席會員大會	28 場次	
	都市更新重建系列講座	2 場次	
110 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	26 場次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	16 場次	

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
110 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	28 件次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	幹事會審查通案原則彙編	32 場次	
	審議會審議通案原則彙編	21 場次	
109 年度臺北市都市更新重建教育訓練委辦案-第一次契約變更(後續擴充)	自主更新民眾班	預定 8 月 辦理 3 天課程	履約期間 110 年 1 月 2 日至 12 月 31 日。
	輔導自主更新專業班	預定 8、9 月 辦理 5 天課程	
	輔導自主更新實務工作坊	預定 10 月 辦理 2 天課程	
110 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案)	社區現場會勘訪查	-場次	履約期間 110 年 5 月 12 日至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會	-場次	
	整維費用試算及比例分攤說明會	-場次	

◎活動預告

【110 年 6 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
6 月 26 日(六) 13:30~17:30 (13:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 110 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	都市更新會與代理實施 老屋重建契約樣態與注 意事項	<a href="#">點我進入</a> <b>視疫情狀況</b> <b>調整</b>

◎法規技術

## 【中央法規異動/解釋函令】-內政部營建署

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
110 年 5 月 5 日	修正公布都市更新條例第 32 條條文	<a href="#">點我進入</a>
110 年 5 月 28 日	修正公布都市更新條例第 57、61、65 條條文	<a href="#">點我進入</a>

## 【臺北市法規異動/解釋函令】-臺北市府

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
110 年 5 月 10 日	「臺北市容積代金預先繳納作業說明」修訂版	<a href="#">點我進入</a>
110 年 5 月 10 日	「臺北市建築物附設停車空間設計指導原則」，並自 110 年 5 月 18 日起生效。	<a href="#">點我進入</a>
110 年 5 月 11 日	修正「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議案件經核定後申請變更得免辦理變更設計項目一覽表」	<a href="#">點我進入</a>