



## ◎本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術

## ◎會務動態

### 【會務發展】

▲謹定 110 年 08 月 03 日(二)晚上 6 時 00 分召開「第三屆第九次理事監事聯席視訊會議」。

### 【會員資訊】

▲本會會員累計(110 年 7 月 31 日止)：個人會員 137 名、團體會員 25 家(會員代表 50 位)、贊助會員 1 名。

▲推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 110 年 8 月 03 日召開之「第三屆第九次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

## ◎業務動態

### 【市府會議資訊】因疫情影響，7 月份審議會均以視訊方式召開

#### ▲臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	110.07.09	第 479 次會議
2	審議會	110.07.16	第 480 次會議
3	審議會	110.07.23	第 481 次會議
4	審議會	110.07.30	第 482 次會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

### 【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

#### ▲110 年度委辦案執行動態

#### ▲臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 110 年度委辦案，自 110 年 1 月 1 日至 7 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 142 天(282 人次)、代表出席相關會議累計 105 場(105 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 56 場(224 人次)、協審計畫書累計 35 案(70 人次)，整建維護會議累計 15 場(15 人次)以上累計動員 696 人次。

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
110 年度都市更新法令與業務輔導專業服務案(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢 (因應疫情·改為協會諮詢)	141 天 282 人次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	30 場次	
	出席社區法令說明會	48 場次	
	出席會員大會	28 場次	
	都市更新重建系列講座 (因應疫情·辦理線上課程)	4 場次	
110 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	37 場次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	19 場次	
110 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查— 公展後(幹事版)件次	37 件次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	幹事會審查通案原則彙編	46 場次	
	審議會審議通案原則彙編	28 場次	
109 年度臺北市都市更新重建教育訓練委辦案-第一次契約變更(後續擴充)	自主更新民眾班 (因應疫情·辦理線上課程)	預定 8 月 辦理 3 天課程	履約期間 110 年 1 月 2 日至 12 月 31 日。
	輔導自主更新專業班 (因應疫情·辦理線上課程)	預定 8、9 月 辦理 5 天課程	
	輔導自主更新實務工作坊	預定 10 月 辦理 2 天課程	
110 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案)	社區現場會勘訪查	16 場次	履約期間 110 年 5 月 12 日至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會	-場次	
	整維費用試算及比例分攤說明會	-場次	

◎活動預告

【110 年 8 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
8 月 11 日(三) 14:30~17:30 (14:10 開放簽到)	臺北市都市再生學苑- 都市更新重建系列講座 (Youtube 平台直播)	建造執照涉及都市更新變更之相關課題	<a href="#">點我進入</a>

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
8 月 14 日(六) 14:30~17:30 (14:10 開放簽到)	臺北市都市再生學苑- 都市更新重建系列講座 (Youtube 平台直播)	營建工程及造價成本概論	<a href="#">點我進入</a>
8 月 21 日(六) 14:30~17:30 (14:10 開放簽到)	臺北市都市再生學苑- 都市更新重建系列講座 (Youtube 平台直播)	自主更新發起運作與公辦 都更 2.0	<a href="#">點我進入</a>
8 月 28 日(六) 09:00-12:00 (08:45 開放報到)	110 年都市更新法規與技術 研討會 II(暫定實體課程) 免費、會員限定	都市更新會如何借鏡公辦都 更機制推動選商轉軌 臺北市都市更新政策與公私 協力	<a href="#">點我進入</a>

◎ 法規技術

【臺北市法規異動/解釋函令】- 臺北市政府

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
110 年 7 月 15 日	修正臺北市容積移轉審查許可自治條例	<a href="#">點我進入</a>
110 年 7 月 21 日	公告禁止移轉期間其繼承、買賣事項涉及塗銷信託、設定及清償等辦理囑託登記切結書範本	<a href="#">點我進入</a>
110 年 7 月 22 日	臺北市都市更新事業(重建區段)建築物工程造價要項(110 年版)	<a href="#">點我進入</a>
110 年 7 月 27 日	有關 110 年 5 月 28 日公布修正「都市更新條例」第 65 條規定疑義	<a href="#">點我進入</a>