

◎本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術

◎會務動態

【會務發展】

▲謹定 110 年 11 月 09 日(二)晚上 7 時 00 分召開「第三屆第十次理事監事聯席視訊會議」。

▲110 年 8 月 28 日(六) 12 時 30 分假升級會議中心(臺北市中山區松江路 101 號 4 樓)召開「第 3 屆第 3 次會員大會」。

本次會員大會通過四項議案：

1. 本會 109 年度工作報告暨歲入歲出決算表(含收支明細表、資產負債表)
2. 本會 111 年度工作計畫(草案)。
3. 本會 111 年度經費收支預算書(草案)。
4. 針對 109 年度停權會員進行除名。

【會員資訊】

▲本會會員累計(110 年 8 月 31 日止)：個人會員 138 名、團體會員 25 家(會員代表 50 位)、贊助會員 1 名。

▲推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 110 年 11 月 09 日召開之「第三屆第十次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎業務動態

【市府會議資訊】因疫情影響，8 月份審議會均以視訊方式召開

▲臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	110.08.02	第 483 次會議
2	審議會	110.08.06	第 484 次會議
3	審議會	110.08.09	第 485 次會議
4	審議會	110.08.13	第 486 次會議
5	審議會	110.08.16	第 487 次會議
6	審議會	110.08.20	第 488 次會議
7	審議會	110.08.23	第 489 次會議

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

序號	類別	會議日期	說明
8	審議會	110.08.27	第 490 次會議
9	審議會	110.08.30	第 491 次會議

研商會

序號	類別	會議日期	說明
1	研商會	110.08.06	「臺北市都市更新建築容積獎勵辦法」研商會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

110 年度委辦案執行動態

臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 110 年度委辦案，自 110 年 1 月 1 日至 8 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 163 天(326 人次)、代表出席相關會議累計 137 場(137 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 81 場(324 人次)、協審計畫書累計 46 案(92 人次)，整建維護會議累計 22 場(22 人次)以上累計動員 901 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
110 年度都市更新法令與業務輔導專業服務案(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	163 天 326 人次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	47 場次	
	出席社區法令說明會	56 場次	
	出席會員大會	34 場次	
	都市更新重建系列講座(因應疫情·辦理線上課程)	7 場次	
110 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	47 場次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	34 場次	
110 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	46 件次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	幹事會審查通案原則彙編	54 場次	
	審議會審議通案原則彙編	37 場次	

聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
109 年度臺北市都市更新重建教育訓練委辦案-第一次契約變更(後續擴充)	自主更新民眾班 (因應疫情·辦理線上課程)	辦理完畢	履約期間 110 年 1 月 2 日至 12 月 31 日。
	輔導自主更新專業班 (因應疫情·辦理線上課程)	預定 8、9 月 辦理 5 天課程	
	輔導自主更新實務工作坊	預定 10 月 辦理 2 天課程	
110 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案)	社區現場會勘訪查	18 場次	履約期間 110 年 5 月 12 日至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會	2 場次	
	整維費用試算及比例分攤說明會	2 場次	

【110 年 8 月活動紀實】

臺北市都市再生學苑-110 年都市更新重建系列講座

臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
建造執照涉及都市更新變更之相關課題/110.08.11

臺北市都市再生學苑 x 110 年度都市更新重建系列講座



建造執照涉及都市更新變更之相關課題

講師 | 臺北市建築管理工程處
王光宇 股長

中華民國 110 年 8 月 11 日

線上
YouTube
截圖畫面

主辦單位: URCDA 臺北市都市更新處 執行單位: 社團法人臺北市都市更新整合發展協會



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
營建工程及造價成本概論/110.08.14

臺北市都市再生學苑 x 110 年度都市更新重建系列講座



營建工程及造價成本概論

講師 | 翊豐營造股份有限公司
陳裕凱 總經理

中華民國 110 年 8 月 14 日

線上
YouTube
截圖畫面

主辦單位: URCDA 臺北市都市更新處 執行單位: 社團法人臺北市都市更新整合發展協會



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
 自主更新發起運作與公辦都更2.0/110.08.21

臺北市都市再生學苑 x 110年度都市更新重建系列講座

自主更新發起運作與公辦都更2.0

講師 | 財團法人臺北市都市更新推動中心
 | 蘇雋懿 副執行長

中華民國110年08月21日

~「臺北市都市再生學苑」~
 110年都市更新重建系列講座

主辦單位 TAIPEI 臺北市都市更新處 執行單位 財團法人臺北市都市更新整合發展協會

掃描QRCODE
 線上簽到領取講義





110 年度都市更新法規與技術研習會 II 及會員大會



◎活動預告

【110 年 9 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
9 月 1 日(三) 14:30~16:30	臺北市都市再生學苑- 都市更新重建系列講座 (Youtube 平台直播)	都市更新權利變換估價常見問題	點我進入
9 月 4 日(六) 14:30~16:30	臺北市都市再生學苑- 都市更新重建系列講座 (Youtube 平台直播)	都市更新會與代理實施	點我進入
9 月 8 日(三) 14:30~16:30	臺北市都市再生學苑- 都市更新重建系列講座 (Youtube 平台直播)	都市更新實施者稅賦與投資抵減	點我進入

◎法規技術

【臺北市法規異動/解釋函令】-臺北市府

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
110 年 8 月 25 日	臺北市都市更新整建維護實施辦法	點我進入