



◎本期摘要

●會務動態 ●業務動態 ●法規技術

◎會務動態

【會務發展】

▲謹定 110 年 11 月 09 日(二)晚上 7 時召開「第三屆第十次理事監事聯席視訊會議」。

▲謹定 110 年 11 月 26 日(五)晚上 7 時辦理年終聯誼餐會，請各位會員預留時間，踴躍出席。

【會員資訊】

▲本會會員累計(110 年 9 月 30 日止)：個人會員 138 名、團體會員 25 家(會員代表 50 位)、贊助會員 1 名。

▲推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 110 年 11 月 09 日召開之「第三屆第十次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎業務動態

【市府會議資訊】

▲臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	110.09.03	第 492 次會議
2	審議會	110.09.06	第 493 次會議
3	審議會	110.09.10	第 494 次會議
4	審議會	110.09.13	第 495 次會議
5	審議會	110.09.17	第 496 次會議
6	審議會	110.09.24	第 497 次會議
7	審議會	110.09.27	第 498 次會議

▲研商會

序號	類別	會議日期	說明
1	研商會	110.09.11	為都市更新案依都市更新條例第 42 條規定辦理禁建第二次研商會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲110 年度委辦案執行動態

▲臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 110 年度委辦案，自 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日止，派駐都更處法令諮詢共 184 天(368 人次)、代表出席相關會議累計 154 場(154 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 99 場(396 人次)、協審計畫書累計 53 案(106 人次)、整建維護會議累計 69 場(69 人次)以上累計動員 1093 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
110 年度都市更新法令與業務輔導專業服務案(法宣專案)	派駐都更處法令諮詢	184 天 368 人次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	62 場次	
	出席社區法令說明會	52 場次	
	出席會員大會	40 場次	
	都市更新重建系列講座(因應疫情·辦理線上課程)	10 場次	
110 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	58 場次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	41 場次	
110 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	53 件次	履約期間 110 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	幹事會審查通案原則彙編	75 場次	
	審議會審議通案原則彙編	44 場次	
109 年度臺北市都市更新重建教育訓練委辦案-第一次契約變更(後續擴充)	自主更新民眾班(因應疫情·辦理線上課程)	辦理完畢	履約期間 110 年 1 月 2 日至 12 月 31 日。
	輔導自主更新專業班(因應疫情·辦理線上課程)	辦理完畢	
	輔導自主更新實務工作坊	預定 10 月辦理 2 天課程	
110 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案)	社區現場會勘訪查	48 場次	履約期間 110 年 5 月 12 日至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會	12 場次	
	整維費用試算及比例分攤說明會	9 場次	

【110 年 9 月活動紀實】

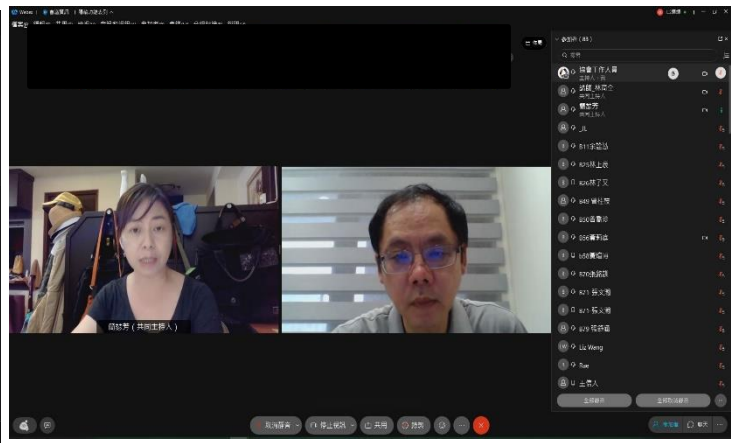
臺北市都市再生學苑-110 年都市更新重建系列講座

臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座 都市更新權利變換估價常見問題/110.09.01 臺北市都市再生學苑 x 110年度都市更新重建系列講座 都市更新權利變換估價常見問題 講 師 巨秉不動產估價師聯合事務所 張能政 所長 中華民國110年09月01日 ~「臺北市都市再生學苑」~ 110年都市更新重建系列講座 主辦單位  臺北市都市更新處 執行單位  社團法人臺北市都市更新整合發展協會 掃描QRCODE 線上簽到領取講義 	臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座 都市更新權利變換估價常見問題/110.09.01 
臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座 都市更新會與代理實施/110.09.04 臺北市都市再生學苑 x 110年度都市更新重建系列講座 都市更新會與代理實施 講 師 禾蓮開發股份有限公司 沈振興 總經理 中華民國110年09月04日 ~「臺北市都市再生學苑」~ 110年都市更新重建系列講座 主辦單位  臺北市都市更新處 執行單位  社團法人臺北市都市更新整合發展協會 掃描QRCODE 線上簽到領取講義 	臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座 都市更新會與代理實施/110.09.04 
臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座 都市更新實施者稅賦與投資抵減/110.09.08 臺北市都市再生學苑 x 110年度都市更新重建系列講座 都市更新實施者稅賦與投資抵減 講 師 國富浩華聯合會計師事務所 林松樹 會計師 中華民國 110 年 9 月 8 日 ~「臺北市都市再生學苑」~ 110年都市更新重建系列講座 主辦單位  臺北市都市更新處 執行單位  社團法人臺北市都市更新整合發展協會 線上  YouTube 截圖畫面	臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座 都市更新實施者稅賦與投資抵減/110.09.08 

▲臺北市都市再生學苑-110 年都市更新重建教育訓練(線上課程)

自主更新民眾班-結訓活動

輔導自主更新專業班-結訓活動



◎法規技術

【臺北市法規異動/解釋函令】-臺北市府

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
110 年 9 月 02 日	臺北市市有不動產參與都市更新申請分配更新後房地注意事項	點我進入
110 年 9 月 15 日	「臺北市都市更新建築容積獎勵辦法」第一條、第三條及第二條附表修正草案	點我進入