



◎ 本期摘要

●會務動態 ●業務動態 ●法規技術

◎ 會務動態

【會務發展】

▲謹定 111 年 2 月 15 日星期二下午 6 時 50 分召開「第三屆第十一次理事監事聯席會議」。

【會員資訊】

▲本會會員累計(111 年 1 月 31 日止)：個人會員 137 名、團體會員 26 家(會員代表 52 位)、贊助會員 1 名。

▲推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 111 年 2 月 15 日召開之「第三屆第十一次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	111.01.07	第 522 次審議會
2	審議會	111.01.10	第 523 次審議會
3	審議會	111.01.14	第 524 次審議會
4	審議會	111.01.17	第 525 次審議會
5	審議會	111.01.21	第 526 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	111.01.26	第 1 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 111 年度委辦案，自 111 年 1 月 1 日至 1 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 21 天(42 人次)、代表出席相關會議累計 39 場(39 人次)、協辦公辦公聽會



| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

2

及聽證累計 15 場(60 人次)、協審計畫書累計 10 案(20 人次)，以上累計動員 161 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
111 年度都市更新法令與業務輔導及教育訓練委辦案 (法宣及教育訓練專案)	派駐都更處法令諮詢	21 天 42 人次	履約期間 111 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	13 場次	
	出席社區法令說明會	20 場次	
	出席會員大會	6 場次	
	都市更新重建系列講座	預計 3 月下旬開辦	
	自主更新民眾班	預計 8 月辦理	
	輔導自主更新專業班	預計 5 月辦理	
	輔導自主更新實務工作坊	預計 9 月辦理	
111 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	11 場次	履約期間 111 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	4 場次	
111 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案 (協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	10 件次	履約期間 111 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	幹事會	-場次	
	審議會	5 場次	
	審議會(專案小組)	1 場次	
111 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案)	社區現場會勘訪查	-場次	履約期間 111 年 1 月 27 日至 11 月 30 日。
	社區整維法令說明會	-場次	
	整維費用試算及比例分攤說明會	-場次	

◎法規技術

【中央法規異動/解釋函令】-財政部

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
111 年 01 月 05 日	核釋「所得稅法」第 4 條之 4、第 4 條之 5、第 14 條之 4 規定，有關個人以自有房地參與都市更新，並以權利變換方式取得房地，其房地取得日、持有期間及自住房地持有期間之認定原則	點我進入

【地方法規異動/解釋函令】-臺北市

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
111 年 01 月 06 日	臺北市政府受理土地及合法建築物所有權人提議劃定更新地區提議劃定書表格式	點我進入
111 年 01 月 12 日	「臺北市受理都市更新條例第 42 條規定辦理禁建作業流程圖」	點我進入
111 年 01 月 21 日	111 年度本市都市更新整建維護規劃設計及實施經費補助申請暨審查原則	點我進入
111 年 01 月 28 日	臺北市土地使用分區管制自治條例規定得放寬建蔽率案件執行原則及作業流程	點我進入

