



◎ 本期摘要

● 會務動態 ● 業務動態 ● 法規技術

◎ 會務動態

【會務發展】

▲ 謹定 111 年 5 月 10 日星期二下午 6 時 50 分召開「第三屆第十二次理事監事聯席會議」。

【會員資訊】

▲ 本會會員累計(111 年 3 月 31 日止)：個人會員 146 名、團體會員 26 家(會員代表 52 位)、贊助會員 1 名。

▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 111 年 5 月 10 日召開之「第三屆第十二次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	111.03.04	第 531 次審議會
2	審議會	111.03.11	第 532 次審議會
3	審議會	111.03.14	第 533 次審議會
4	審議會	111.03.18	第 534 次審議會
5	審議會	111.03.21	第 535 次審議會
6	審議會	111.03.28	第 536 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	111.03.09	第 5 次審議會專案小組會議
2	審議會-專案小組	111.03.23	第 6 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 111 年度委辦案，自 111 年 1 月 1 日至 3 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 59 天(118 人次)、代表出席相關會議累計 90 場(90 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 42 場(168 人次)、協審計畫書累計 32 案(64 人次)、整建維護出席相關會議累計 31 場(31 人次)，以上累計動員 471 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
111 年度都市更新法令與業務輔導及教育訓練委辦案 (法宣及教育訓練專案)	派駐都更處法令諮詢	59 天 118 人次	履約期間 111 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	26 場次	
	出席社區法令說明會	39 場次	
	出席會員大會	25 場次	
	都市更新重建系列講座	2 場次	
	自主更新民眾班	預計 8 月辦理	
	輔導自主更新專業班	報名中	
	輔導自主更新實務工作坊	預計 9 月辦理	
111 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	29 場次	履約期間 111 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	13 場次	
111 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案 (協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	32 件次	履約期間 111 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	幹事會	20 場次	
	審議會	15 場次	
	審議會(專案小組)	6 場次	
111 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案)	社區現場會勘訪查	20 場次	履約期間 111 年 1 月 27 日至 11 月 30 日。
	社區整維法令說明會	6 場次	
	整維費用試算及比例分攤說明會	5 場次	
111 年台北市公辦整建維護試辦計畫	培力工作坊	-場次	履約期間 111 年 3 月 3 日至 12 月 15 日。
	徵件說明會	-場次	
	社區輔導說明會	-場次	

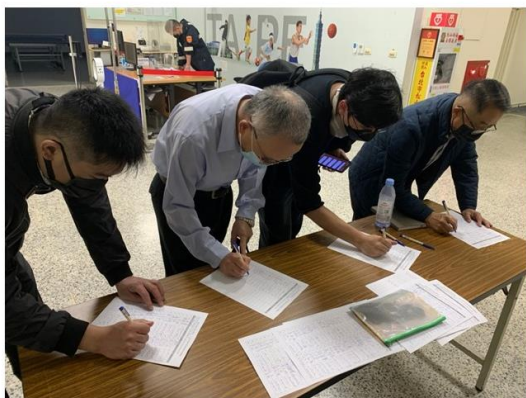
| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

3

【111 年 3 月活動紀實】

▲臺北市都市再生學苑-111 年都市更新重建系列講座-111.03.26

臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
權利變換估價與審議通案常見問題/111.03.26



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
都市更新稅捐法令與實務課題/111.03.26



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
權利變換估價與審議通案常見問題/111.03.26



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
權利變換估價與審議通案常見問題/111.03.26



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
都市更新稅捐法令與實務課題/111.03.26



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
都市更新稅捐法令與實務課題/111.03.26





| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

4

◎活動預告

【111 年 4 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
4 月 13 日(三) 14:30~16:30	臺北市都市再生學苑- 111 年都市更新重建系列講座 (免費、免報名)	劃定更新單元簡化程序 與審議要點	點我進入
4 月 23 日(六) 13:30~15:30		都市更新訴訟常見爭點	點我進入
4 月 23 日(六) 15:30~17:30		更新會會議運作實務與 常見問題	點我進入
4 月 23 日(六) 09:30~12:00	111 年度法規與技術研習會(I) (會員限定、需報名)	臺北市執行都市更新條 例 57 條代拆程序與案例	點我進入

◎法規技術

【中央法規異動/解釋函令】-內政部

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
111 年 03 月 10 日	都市危險及老舊建築物加速重建條例-第八條第 1 項規定之租稅減免優惠實施年限	點我進入

【地方法規異動/解釋函令】-臺北市

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
111 年 03 月 08 日	臺北市公有土地參與都市更新分回納作社會住宅評估原則	點我進入
111 年 03 月 14 日	臺北市協助老舊建築物更新增設電梯補助作業規範	點我進入
111 年 03 月 17 日	臺北市自行劃定更新單元重建區段作業須知	點我進入
111 年 03 月 21 日	臺北市自行劃定更新單元重建區段召開更新單元範圍內說明會及相鄰土地協調會須知	點我進入
111 年 03 月 24 日	111 年度臺北市事業概要、都市更新事業及權利變換計畫書範本製作及注意事項	點我進入