



◎ 本期摘要

● 會務動態 ● 業務動態 ● 法規技術

◎ 會務動態

【會員資訊】

- ▲ 本會會員累計(112 年 3 月 31 日止)：個人會員 146 名、團體會員 28 家(會員代表 56 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 112 年 5 月 9 日召開之「第四屆第 4 次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	112.03.02	第 580 次審議會
2	審議會	112.03.21	第 581 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	112.03.01	第 26 次審議會專案小組會議
2	審議會-專案小組	112.03.22	第 27 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 112 年度委辦案，自 112 年 1 月 1 日至 3 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 60 天(120 人次)、代表出席相關會議累計 80 場(80 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 32 場(128 人次)、協審計畫書累計 31 案(62 人次)，整建維護出席相關會議累計 34 場(34 人次)，以上累計動員 424 人次。

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

2

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
112 年度都市更新法令與業務輔導及教育訓練委辦案(法宣及教育訓練專案)	派駐都更處法令諮詢	60 天 120 人次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	28 場次	
	出席社區法令說明會	25 場次	
	出席會員大會	27 場次	
	都市更新重建系列講座	3 場	
	自主更新民眾班	預計 7、9 月辦理	
	輔導自主更新專業班	預計 8 月辦理	
112 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	29 場次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	3 場次	
112 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	31 件次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	幹事會	10 場次	
	審議會	7 場次	
	審議會(專案小組)	4 場次	
112 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案)	社區現場會勘訪查	20 場次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維費用試算及比例分攤說明會	14 場次	

◎活動紀實

▲ 臺北市都市再生學苑-112 年都市更新重建系列講座-112.03.18/112.03.22

臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
參與都市更新基本認知/112.03.18



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
參與都市更新基本認知/112.03.18



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
事權計畫注意事項及常見問題/112.03.18



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
事權計畫注意事項及常見問題/112.03.18



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
都更、TOD及EOD暨容積移轉要點/112.03.22



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建系列講座
都更、TOD及EOD暨容積移轉要點/112.03.22



◎活動預告

【112 年 4 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
4 月 12 日(三) 14:30~16:30 (14:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 112 年都市更新重建系列講座 (免費、需報名) *實體講座及線上轉播	都市更新及建築管理 相關法令	點我進入
4 月 22 日(六) 13:30~15:30 (13:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 112 年都市更新重建系列講座 (免費、需報名)-已額滿 *實體講座及線上轉播	權利變換估價與審議 通案常見問題	點我進入
4 月 22 日(六) 15:30~17:30 (15:10 分入場)	臺北市都市再生學苑- 112 年都市更新重建系列講座 (免費、需報名)-已額滿 *實體講座及線上轉播	都市更新產權與信託 登記	點我進入



◎法規技術

【法規異動/解釋函令】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
112 年 03 月 03 日	公告實施「臺北市公辦都市更新 7599 專案計畫」，自 112 年 3 月 3 日零時生效受理。	點我進入
112 年 03 月 06 日	有關本府受理依都市計畫法新北市施行細則及各都市計畫另有規定申請「綠建築標章」、「智慧建築標章」、「耐震標章」、「無障礙住宅建築標章」及「住宅性能評估實施辦法新建住宅性能評估之無障礙環境」等容積獎勵協議書涉有未依限繳交保證金之後續執行方式	點我進入
112 年 03 月 17 日	臺北市都市更新一五〇專案執行要點	點我進入
112 年 03 月 21 日	臺北市都市更新建議優先提供社會福利設施或其他公益設施一覽表	點我進入