



◎本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術

◎會務動態

【會務發展】

- ▲ 謹定 112 年 11 月 24 日星期五 19 時 00 分假晶宴·日光香頌舉辦年終聯誼餐會，請各位會員預留時間，踴躍出席。

【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(112 年 9 月 30 日止)：個人會員 145 名、團體會員 25 家(會員代表 50 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 112 年 11 月 7 日召開之「第 4 屆第 6 次理事監事聯席會議」審查。
服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

| 序號 | 類別 | 會議日期 | 說明 |
|----|-----|-----------|------------|
| 1 | 審議會 | 112.09.04 | 第 599 次審議會 |
| 2 | 審議會 | 112.09.11 | 第 600 次審議會 |
| 3 | 審議會 | 112.09.18 | 第 601 次審議會 |
| 4 | 審議會 | 112.09.25 | 第 602 次審議會 |

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

| 序號 | 類別 | 會議日期 | 說明 |
|----|----------|-----------|-----------------|
| 1 | 審議會-專案小組 | 112.09.13 | 第 40 次審議會專案小組會議 |
| 2 | 審議會-專案小組 | 112.09.22 | 第 41 次審議會專案小組會議 |

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 112 年度委辦案，自 112 年 1 月 1 日至 09 月 30 日止，派駐都更處法令諮詢共 (372 次)、代表出席相關會議累計 380 場(380 人次)、協辦公辦公聽會

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

及聽證累計場(432 人次)·協審計畫書累計 86 案(172 人次)·整建維護出席相關會議累計 118 場(118 人次)·以上累計動員 1474 人次。

| 委辦案 | | 委辦事項 | 執行紀錄 | 備註 |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------|-----------------------------------|----|
| 112 年度都市更新法令與業務輔導及教育訓練委辦案(法宣及教育訓練專案) | 派駐都更處法令諮詢 | 186 天 372 人次 | 履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。 | |
| | 出席自辦公聽會 | 91 場次 | | |
| | 出席社區法令說明會 | 152 場次 | | |
| | 出席會員大會 | 98 場次 | | |
| | 都市更新重建系列講座 | 12 場 | | |
| | 自主更新民眾班-第一梯次 | 2 天 | | |
| | 自主更新民眾班-第二梯次 | 2 天 | | |
| 112 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案) | 公辦公聽會 | 82 場次 | 履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。 | |
| | 聽證 | 26 場次 | | |
| 112 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案) | 計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次 | 86 件次 | 履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。 | |
| | 幹事會 | 37 場次 | | |
| | 審議會 | 28 場次 | | |
| | 審議會(專案小組) | 18 場次 | | |
| 112 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案) | 社區現場會勘訪查 | 75 場次 | 履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。 | |
| | 社區整維法令說明會+整維費用試算及比例分攤說明會 | 43 場次 | | |
| | 整建維護推廣初階班 | 2 天 | | |
| | 整建維護推廣進階班 | 1 天 | | |

◎活動紀實

◀【臺北市都市再生學苑】-自主更新民眾班-第二梯次-112.09.09/112.09.16

臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 自主更新民眾班-第二梯次



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 自主更新民眾班-第二梯次



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 自主更新民眾班-第二梯次



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 自主更新民眾班-第二梯次



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 自主更新民眾班-第二梯次



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 自主更新民眾班-第二梯次



◎活動預告

【112 年 10 月活動預告】

| 日期 | 活動名稱 | 課程內容 | 網站連結 |
|-----------------------------|--|-----------------|----------------------|
| 10 月 21 日(六) 09:00~17:00 | 臺北市都市再生學苑- 112 年都市更新重建教育訓練 (報名已截止) | 輔導自主更新實務 工作坊 | 點我進入 |

◎法規技術

【法規異動】

| 公佈/修訂日期 | 法令/解釋函名稱 | 網站連結 |
|-----------------|--|----------------------|
| 112 年 09 月 05 日 | 修正「新北市政府受理提議劃定更新地區作業原則」，並自即日生效 | 點我進入 |
| 112 年 09 月 06 日 | 修正「臺北市領有使用執照建築基地範圍內部分土地申請建築處理原則」，並自 112 年 9 月 6 日起生效。 | 點我進入 |
| 112 年 09 月 18 日 | 修正「臺北市都市更新容積獎勵辦法」第二條附表。 | 點我進入 |
| 112 年 09 月 21 日 | 檢送本府修訂「新北市政府辦理跨街廓都市更新容積調派專案計畫」公告一份，自 112 年 9 月 21 日生效。 | 點我進入 |
| 112 年 09 月 21 日 | 檢送本市「高氯離子混凝土建築物鑑定報告文件審查及爭議處理委員會」第 11208 次審查會議紀錄之通案性審查原則，為保障進行鑑定及申請公告列管為高氯離子混凝土建築物所有權人權益。 | 點我進入 |