



◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術

◎ 會務動態

【會務發展】

- ▲ 謹定 112 年 11 月 07 日星期二 19 時 00 分召開「第四屆第 6 次理事監事聯席會議」。
- ▲ 謹定 112 年 11 月 24 日星期五 19 時 00 分假晶宴·日光香頌舉辦年終聯誼餐會，請各位會員預留時間，踴躍出席。

【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(112 年 10 月 31 日止)：個人會員 145 名、團體會員 25 家(會員代表 50 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 112 年 11 月 7 日召開之「第 4 屆第 6 次理事監事聯席會議」審查。
服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	112.10.16	第 603 次審議會
2	審議會	112.10.23	第 604 次審議會
3	審議會	112.10.30	第 605 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	112.10.18	第 42 次審議會專案小組會議
2	審議會-專案小組	112.10.25	第 43 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 112 年度委辦案，自 112 年 1 月 1 日至 10 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 (412 次)、代表出席相關會議累計 378 場(378 人次)、協辦公辦公聽會

| 聚集人才改變未來 | 協力平台創造未來 | 服務分享成就未來 |

及聽證累計場(496 人次)·協審計畫書累計 96 案(192 人次)·整建維護出席相關會議累計 140 場(140 人次)·以上累計動員 1596 人次。

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
112 年度都市更新法令與業務輔導及教育訓練委辦案(法宣及教育訓練專案)	派駐都更處法令諮詢	206 天 412 人次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	出席自辦公聽會	99 場次	
	出席社區法令說明會	166 場次	
	出席會員大會	113 場次	
	都市更新重建系列講座	12 場	
	自主更新民眾班-第一梯次	2 天	
	自主更新民眾班-第二梯次	2 天	
112 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	93 場次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	31 場次	
112 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	96 件次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	幹事會	46 場次	
	審議會	31 場次	
	審議會(專案小組)	20 場次	
112 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案)	社區現場會勘訪查	89 場次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維費用試算及比例分攤說明會	51 場次	
	整建維護推廣初階班	2 天	
	整建維護推廣進階班	1 天	

◎活動紀實

▲【臺北市都市再生學苑】-輔導自主更新實務工作坊-112.10.21

臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 輔導自主更新實務工作坊



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 輔導自主更新實務工作坊



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 輔導自主更新實務工作坊



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 輔導自主更新實務工作坊



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 輔導自主更新實務工作坊



臺北市都市再生學苑 x 都市更新重建教育訓練
 輔導自主更新實務工作坊





◎ 法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
112 年 10 月 02 日	有關「112 年度臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會參考範例暨審議注意事項」公共設施容積移轉接受基地「環境補償措施」之性質一案，復如說明，請查照	點我進入
112 年 10 月 03 日	臺北市防災型都市更新專案	點我進入
112 年 10 月 03 日	臺北市整建住宅專案計畫	點我進入
112 年 10 月 06 日	廢止「新北市創意建築容積獎勵申請及審議處理原則」，並自即日起生效	點我進入
112 年 10 月 06 日	臺北市補助高氯離子混凝土建築物(海砂屋)鑑定試辦計畫	點我進入
112 年 10 月 12 日	未達『修訂臺北市大眾運輸導向可申請開發許可地區細部計畫案』(下稱 TOD2.0 計畫案)基地規模之都市計畫案審議原則	點我進入
112 年 10 月 13 日	有關申請「都市更新建築容積獎勵辦法」第 17 條占有他人土地之舊違章建築物容積獎勵，本市平均每戶住宅樓地板面積認定原則	點我進入
112 年 10 月 18 日	臺北市都市更新處修訂「都市更新事業計畫內容核定後申請變更得免會都市更新處項目一覽表」	點我進入
112 年 10 月 20 日	有關臺北市各行政區都市計畫通盤檢討指定留設騎樓路段，涉及現有巷較計畫道路寬之騎樓留設	點我進入