



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

1

◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 法規技術

◎ 會務動態

【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(112 年 12 月 31 日止)：個人會員 237 名、團體會員 51 家(會員代表 26 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 112 年 2 月 20 日召開之「第 4 屆第 7 次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	112.12.8	第 608 次審議會
2	審議會	112.12.11	第 609 次審議會
3	審議會	112.12.15	第 610 次審議會
4	審議會	112.12.22	第 611 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	112.12.6	第 46 次審議會專案小組會議
2	審議會-專案小組	112.12.20	第 47 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 112 年度委辦案，自 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共(496 次)、代表出席相關會議累計 469 場(469 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計場(600 人次)、協審計畫書累計 118 案(236 人次)，整建維護出席相關會議累計 140 場(140 人次)，以上累計動員 1941 人次。



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

2

委辦案		委辦事項	執行紀錄	備註
112 年度都市更新法令與業務輔導及教育訓練委辦案(法宣及教育訓練專案)	派駐都更處法令諮詢	248 天 496 人次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。	
	出席自辦公聽會	126 場次		
	出席社區法令說明會	205 場次		
	出席會員大會	138 場次		
	都市更新重建系列講座	12 場		
	自主更新民眾班-第一梯次	2 天		
	自主更新民眾班-第二梯次	2 天		
112 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	115 場次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。	
	聽證	35 場次		
112 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	118 件次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。	
	幹事會	61 場次		
	審議會	37 場次		
	審議會(專案小組)	24 場次		
112 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維專案)	社區現場會勘訪查	89 場次	履約期間 112 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。	
	社區整維法令說明會+整維費用試算及比例分攤說明會	51 場次		
	整建維護推廣初階班	2 天		
	整建維護推廣進階班	1 天		



◎法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
112 年 12 月 04 日	修訂「臺北市建造執照建築工程、雜項工作物、土地改良等工程造價表」並自 112 年 12 月 11 日起生效	點我進入
112 年 12 月 06 日	增訂「都市危險及老舊建築物加速重建條例」第 5 條之 1	點我進入
112 年 12 月 12 日	修正「新北市都市設計及土地使用開發許可審議作業要點」	點我進入
112 年 12 月 18 日	修正「臺北市都市更新自治條例」部分條文	點我進入
112 年 12 月 18 日	訂定「新北市政府辦理變更使用執照共有部分權利證明文件執行要點」	點我進入
112 年 12 月 20 日	訂定「新北市都市更新權利變換實施者申請拆除或遷移土地改良物審查及勘查收費標準」	點我進入
112 年 12 月 21 日	113 年度臺北市都市更新整建維護規劃設計及實施經費補助申請暨審查原則	點我進入
112 年 12 月 20 日	有關新北市「都市危險及老舊建築物加速重建條例」受理重建計畫，涉及核准後申請展延申請建造執照通案處理原則	點我進入
112 年 12 月 21 日	廢止「臺北市政府受理都市更新整建維護案件處理原則」	點我進入
112 年 12 月 29 日	修正「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議規則」	點我進入
112 年 12 月 29 日	都市更新條例第六十七條第一項第三款及第八款規定之租稅減免優惠，實施年限自中華民國 113 年 2 月 1 日起至 118 年 1 月 31 日止	點我進入
112 年 12 月 29 日	修正「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法」	點我進入