



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

1

◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 活動紀實
- 活動預告
- 法規技術

◎ 會務動態

【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(113 年 5 月 31 日止)：個人會員 158 名、團體會員 26 家(會員代表 52 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 113 年 8 月 13 日召開之「第 4 屆第 9 次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	113.5.3	第 622 次審議會
2	審議會	113.5.20	第 623 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	113.5.15	第 55 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 113 年度委辦案，自 113 年 1 月 1 日至 5 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 102 天(204 次)、派駐臺北市解壓館法令諮詢共 15 天(15 次)、代表出席相關會議累計 184 場(184 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 64 場(256 人次)、協審計畫書累計 43 案(86 人次)，以上累計動員 745 人次。



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

2

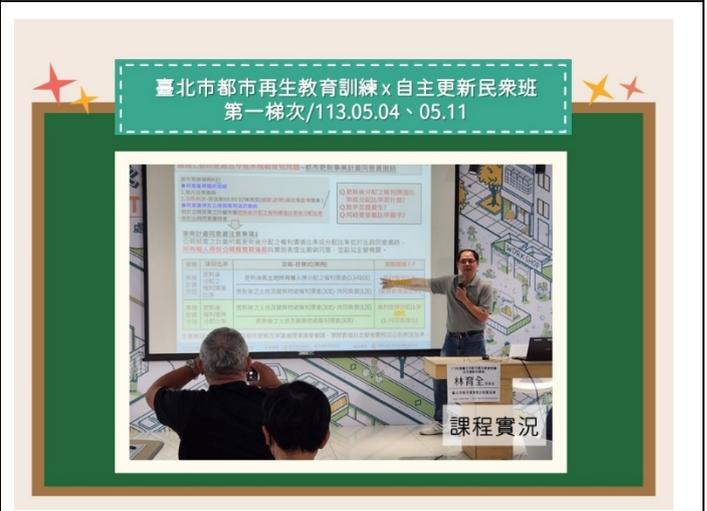
委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
113 年度臺北市都市再生教育訓練	派駐都更處法令諮詢	102 天 204 人次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	派駐臺北市解壓館法令諮詢	15 天 15 人次	
	出席社區法令說明會	79 場次	
	都市再生系列講座	4 場次	
	都市再生課程	2 場次	
	自主更新多元推動方案法令與實務研習會(協會自辦課程)	3 場次	
113 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	46 場次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	聽證	18 場次	
	出席自辦公聽會	131 場次	
	出席會員大會	53 場次	
113 年度臺北市都市更新案委託專業審查專案(協審專案)	計畫書專業審查—公展後(幹事版)件次	43 件次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	幹事會	8 場次	
	審議會	12 場次	
	審議會(專案小組)	8 場次	
113 年度臺北市都市更新案委託協助檢核專業服務案(協檢專案)	計畫書協助檢核—件次	144 件次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
113 年度臺北市都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維)	社區現場會勘訪查	10 場次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維費用試算及比例分攤說明會	4 場次	



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

◎活動紀實

臺北市都市再生教育訓練-自主更新民眾班-第一梯次-113.05.04、113.05.11





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

臺北市都市再生教育訓練-都市更新系列講座 03-113.05.15

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新案涉及TOD與容積移轉法令與程序/113.05.15



課程講師

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新案涉及TOD與容積移轉法令與程序/113.05.15



講座開場

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新案涉及TOD與容積移轉法令與程序/113.05.15



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新案涉及TOD與容積移轉法令與程序/113.05.15



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新案涉及TOD與容積移轉法令與程序/113.05.15



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都市更新案涉及TOD與容積移轉法令與程序/113.05.15

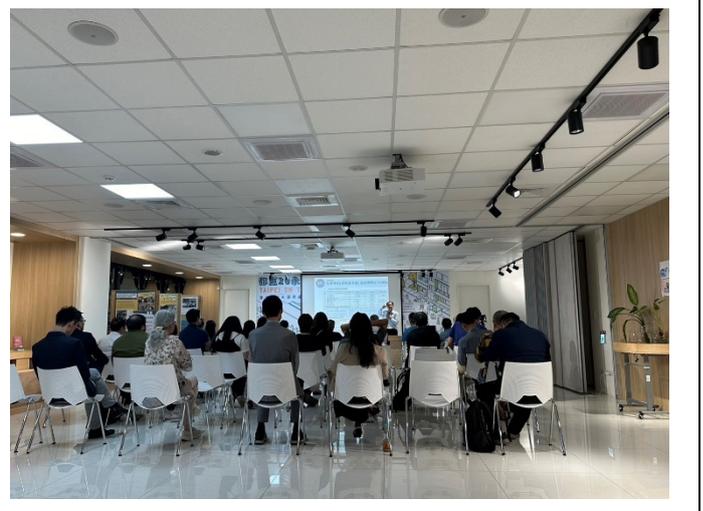


諮詢問題解說交流



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

113 年度自主更新多元推動方案法令與實務研習會-第三場次：自主更新成功關鍵及案例分享





◎活動預告

【113 年 6 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
6 月 5 日(三) 14:00~16:30 (14:00 分入場)	臺北市都市再生教育訓練- 都市更新系列講座 04 (免費、需報名)-已額滿 *實體講座及線上轉播	都更容積獎勵×淨零減碳標章	點我進入
6 月 13 日(四) 18:50~20:50	113 年度自主更新多元推動方案 法令與實務研習會-第四場次 (免費、協會會員優先報名，會員報名截止後若有餘額則開放一般民眾報名) *實體講座及線上轉播	自主更新停滯因素及常見問題	點我進入
6 月 15 日(六) 08:30~17:30	113 年臺北市都市再生教育訓練 整建維護培訓班 (免費、需報名)-已額滿	整建維護培訓班	點我進入
6 月 20 日(四) 18:50~20:50	自主更新經驗分享活動-第一場 (已核准及申請立案之更新會優先) (免費、需報名)-已額滿	分享都市更新會各推動階段面臨之 課題與處理方式	點我進入
6 月 26 日(三) 14:00~16:30 (14:00 分入場)	臺北市都市再生教育訓練- 都市更新系列講座 05 (免費、需報名)-已額滿 *實體講座及線上轉播	權利變換估價×都市更新審議	點我進入



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

7

◎法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
113 年 05 月 03 日	臺北市高氯離子混凝土建築物鑑定補助計畫	點我進入
113 年 05 月 13 日	臺北市都市更新及爭議處理審議會歷次會議通案重要審議原則	點我進入
113 年 05 月 13 日	新北市加速推動都市危險建築物重建專案計畫	點我進入
113 年 05 月 14 日	臺北市「山限區及山坡地危險建物都市更新案經都市設計審議檢討建築物高度」審議原則	點我進入
113 年 05 月 14 日	新北市都市更新案件於容積移轉階段得以預先審查方式辦理容積移轉事宜	點我進入
113 年 05 月 16 日	關於 108 年 5 月 15 日修正發布之都市更新建築容積獎勵辦法第 14 條適用疑義 1 案(更新單元分別位於劃定及未經劃定更新地區適用之時程獎勵)	點我進入
113 年 05 月 28 日	核定公告修訂臺北市都市計畫「臺北市都市計畫劃定山坡地開發建築管制規定第二點、第五點、第六點及第八點」案	點我進入