



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

1

◎ 本期摘要

● 會務動態 ● 業務動態 ● 活動紀實 ● 活動預告 ● 法規技術

◎ 會務動態

【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(113 年 6 月 30 日止)：個人會員 157 名、團體會員 26 家(會員代表 52 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 113 年 8 月 13 日召開之「第 4 屆第 9 次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	113.6.14	第 624 次審議會
2	審議會	113.6.24	第 625 次審議會
3	審議會	113.6.28	第 626 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	113.6.12	第 56 次審議會專案小組會議
2	審議會-專案小組	113.6.19	第 57 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 113 年度委辦案，自 113 年 1 月 1 日至 6 月 30 日止，派駐都更處法令諮詢共 121 天(242 次)、派駐臺北市解壓館法令諮詢共 23 天(23 次)、代表出席相關會議累計 215 場(215 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 83 場(332 人次)、協審計畫書累計 57 案(114 人次)，以上累計動員 926 人次。



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

2

委辦案	委辦事項	執行紀錄	備註
113 年度臺北市都市再生教育訓練	派駐都更處法令諮詢	121 天 242 人次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	派駐臺北市解壓館法令諮詢	23 天 23 人次	
	出席社區法令說明會	121 場次	
	都市再生系列講座	5 場次	
	都市再生課程	3 場次	
	自主更新多元推動方案法令 與實務研習會 (協會自辦課程)	4 場次	
113 年度委託協助公聽會、 聽證等相關行政作業委辦案 (聽證專案)	公辦公聽會	61 場次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	聽證	22 場次	
	出席自辦公聽會	146 場次	
	出席會員大會	69 場次	
113 年度臺北市都市更新案 委託專業審查專案 (協審專案)	計畫書專業審查— 公展後(幹事版)件次	57 件次	履約期間 113 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	幹事會	12 場次	
	審議會	15 場次	
	審議會(專案小組)	10 場次	
113 年度臺北市都市更新案 委託協助檢核專業服務案 (協檢專案)	計畫書協助檢核—件次	159 件次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
113 年度臺北市都市更新整 建維護輔導及協助政策推廣 委辦案(整維)	社區現場會勘訪查	19 場次	履約期間 113 年 3 月 1 日 至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維 費用試算及比例分攤說明會	5 場次	



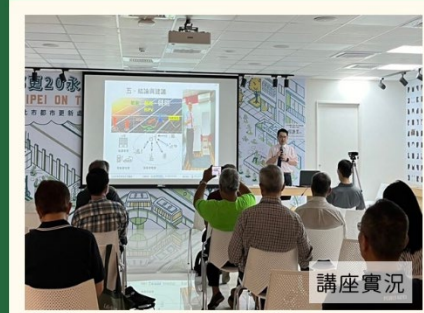
◎活動紀實

臺北市都市再生教育訓練-都市更新系列講座 04-113.06.05

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都更容積獎勵 x 淨零減碳標準/113.06.05



臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都更容積獎勵 x 淨零減碳標準/113.06.05



臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都更容積獎勵 x 淨零減碳標準/113.06.05



臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都更容積獎勵 x 淨零減碳標準/113.06.05



臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都更容積獎勵 x 淨零減碳標準/113.06.05



臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
都更容積獎勵 x 淨零減碳標準/113.06.05





113 年度自主更新多元推動方案法令與實務研習會-第四場次：自主更新停滯因素及常見問題



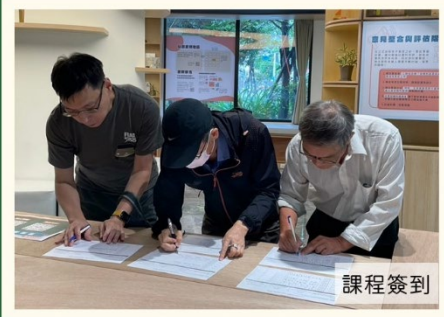


「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

5

臺北市都市再生教育訓練-113 年都市再生課程-整建維護培訓班-113.06.15

臺北市都市再生教育訓練 x 整建維護培訓班
113.06.15



臺北市都市再生教育訓練 x 整建維護培訓班
113.06.15



臺北市都市再生教育訓練 x 整建維護培訓班
113.06.15



臺北市都市再生教育訓練 x 整建維護培訓班
113.06.15



臺北市都市再生教育訓練 x 整建維護培訓班
113.06.15



臺北市都市再生教育訓練 x 整建維護培訓班
113.06.15





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

6

自主更新經驗分享活動-第一場：分享都市更新會各推動階段面臨之課題與處理方式

臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第一場次 113.06.20



課程簽到

臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第一場次 113.06.20



課程實況

臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第一場次 113.06.20



課程實況

臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第一場次 113.06.20



課程實況

臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第一場次 113.06.20



課程實況

臺北市都市再生教育訓練 x 自主更新經驗分享
第一場次 113.06.20



課程實況



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

7

臺北市都市再生教育訓練-都市更新系列講座 05-113.06.26

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
權利變換估價 x 都市更新審議/113.06.26



課程講師

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
權利變換估價 x 都市更新審議/113.06.26



講座簽到

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
權利變換估價 x 都市更新審議/113.06.26



講座開場

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
權利變換估價 x 都市更新審議/113.06.26



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
權利變換估價 x 都市更新審議/113.06.26



講座實況

臺北市都市再生教育訓練 x 都市更新系列講座
權利變換估價 x 都市更新審議/113.06.26



諮詢問題解說交流



◎活動預告

【113 年 7 活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
7 月 11 日(四) 18:50~20:50	113 年度自主更新多元推動方案 法令與實務研習會-第五場次 (免費、協會會員優先報名，會員報名截止後若有餘額則開放一般民眾報名) *實體講座及線上轉播	委任統籌機構指引或注意事項	點我進入
7 月 17 日(三) 14:00~16:30 (14:00 分入場)	臺北市都市再生教育訓練- 都市更新系列講座 06 (免費、需報名)-已額滿 *實體講座及線上轉播	都市更新權利變換登記× 不動產稅捐	點我進入
7 月 18 日(四) 18:50~20:50	自主更新經驗分享活動-第二場 (已核准及申請立案之更新會優先) (免費、需報名)-已額滿	中山金澤更新會案例分享	點我進入
7 月 27 日(六) 09:00~16:30	都市更新體驗營 (僅提供大學以上相關系所在學生報名)	都市更新體驗營	點我進入

◎法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
113 年 06 月 12 日	「擬定臺北市防災型都市更新細部計畫案」所規範人行空間鋪面以透水性工法設置之疑義	點我進入
113 年 06 月 20 日	臺北市受理都市更新案件依都市更新條例第 67 條第 1 項第 3 款及第 8 款申請減免稅捐之實施期限延長至 118 年 1 月 31 日	點我進入