



｜聚集人才改變未來｜協力平台創造未來｜服務分享成就未來｜

1

◎ 本期摘要

● 會務動態 ● 業務動態 ● 活動紀實 ● 活動預告 ● 法規技術

◎ 會務動態

【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(114 年 3 月 31 日止)：個人會員 165 名、團體會員 29 家(會員代表 56 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 114 年 5 月 13 日召開之「第 4 屆第 12 次理事監事聯席會議」審查。
服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	114.3.17	第 648 次審議會
2	審議會	114.3.24	第 649 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	114.3.5	第 69 次審議會專案小組會議
2	審議會-專案小組	114.3.19	第 70 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 114 年度委辦案，自 114 年 1 月 1 日至 3 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 58 天(116 次)、派駐臺北市解壓館法令諮詢共 12 天(12 次)、代表出席相關會議累計 122 場(122 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 50 場(200 人次)，以上累計動員 450 人次。



！ 聚集人才改變未來 ！ 協力平台創造未來 ！ 服務分享成就未來 ！

2

委辦案		委辦事項	備註
114 年度臺北市都市再生教育訓練	派駐都更處法令諮詢	58 天 116 人次	履約期間 114 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	派駐臺北市解壓說館法令諮詢	12 天 12 人次	
	出席社區法令說明會	57 場次	
	都市再生系列講座	5 月 7 日起 舉辦 6 場次	
	都市更新跨域課程	5 月 17 日起 舉辦 10 場次	
	都市再生課程	5 月 24 日起 舉辦 2 梯次+1 場次	
	自主更新經驗分享	7 月 24 日起 舉辦 2 場次	
	都更知能推廣交流(大學營)	舉辦 1 梯次	
114 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	43 場次	履約期間 114 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。
	聽證	7 場次	
	出席自辦公聽會	29 場次	
	出席會員大會	36 場次	
114 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維)	社區現場會勘訪查	3 場次	履約期間 114 年 2 月 1 日至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維費用試算及比例分攤說明會	1 場次	



｜ 聚集人才改變未來 ｜ 協力平台創造未來 ｜ 服務分享成就未來 ｜

3

◎活動紀實

【113-114 年都市更新法令與實務專題_系列研習會】

-第四場次：計畫核定實施(不含變更計畫)、成果備查



◎活動預告

【114 年 4 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
4 月 19 日(六) 13:15~17:00	113-114 年都市更新法令與 實務專題_系列研習會 (免費、僅限協會會員參加)	上半場：權變程序規範與都更 審議原則、共同負擔、權利價 值分配、選屋原則、價金找補 下半場：變更事業計畫、變更 權利變換計畫	-



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

4

◎法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
114 年 03 月 03 日	有關臺北市「原建築容積」檢討容積獎勵上限	點我進入
114 年 03 月 04 日	修正「都市危險及老舊建築物建築容積獎勵辦法」第 2 條、第 12 條之 1 條文	點我進入
114 年 03 月 04 日	更新「臺北市高氯離子混凝土建築物（海砂屋）鑑定補助計畫」相關申請書表	點我進入
114 年 03 月 20 日	研提修訂擴大適用臺北市防災型都更專案計畫	點我進入
114 年 03 月 26 日	房屋因重大災害毀損及符合「都市更新條例」等規定減免房屋稅之函釋	點我進入
114 年 03 月 27 日	修訂臺北市高氯離子混凝土建築物 575 專案計畫	點我進入