



！聚集人才改變未來！ 協力平台創造未來！ 服務分享成就未來！

1

◎ 本期摘要

● 會務動態 ● 業務動態 ● 活動紀實 ● 活動預告 ● 法規技術

◎ 會務動態

【會務資訊】

- ▲ 本會會員累計(114 年 8 月 31 日止)：個人會員 165 名、團體會員 29 家(會員代表 56 位)、贊助會員 1 名。
- ▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 115 年 10 月 1 日召開之「第 5 屆第 1 次理事監事聯席會議」審查。
服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會	114.8.11	第 658 次審議會
2	審議會	114.8.18	第 659 次審議會
3	審議會	114.8.25	第 660 次審議會

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

序號	類別	會議日期	說明
1	審議會-專案小組	114.8.13	第 78 次審議會專案小組會議

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 114 年度委辦案，自 114 年 1 月 1 日至 8 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 194 天(388 次)、派駐臺北市解壓館法令諮詢共 32 天(32 次)、代表出席相關會議累計 327 場(327 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 115 場(460 人次)，以上累計動員 1207 人次。



｜ 聚集人才改變未來 ｜ 協力平台創造未來 ｜ 服務分享成就未來 ｜

2

委辦案		委辦事項	備註
114 年度臺北市都市再生教育訓練	派駐都更處法令諮詢	194 天 388 人次	履約期間 114 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	派駐臺北市解壓說館法令諮詢	32 天 32 人次	
	出席社區法令說明會	142 場次	
	都市再生系列講座	4 場次	
	都市更新跨域課程	4 場次	
	都市再生課程 成就都更 step by step	1 場次	
	都市再生課程 整建維護培訓班	1 場次	
	自主更新經驗分享	2 場次	
	都更知能推廣交流(大學營)	舉辦 1 梯次	
114 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案(聽證專案)	公辦公聽會	93 場次	履約期間 114 年 1 月 1 日 至 12 月 31 日。
	聽證	22 場次	
	出席自辦公聽會	83 場次	
	出席會員大會	102 場次	
	議事錄	79 件	
114 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案(整維)	社區現場會勘訪查	28 場次	履約期間 114 年 2 月 1 日 至 12 月 31 日。
	社區整維法令說明會+整維費用試算及比例分攤說明會	9 場次	



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

3

◎活動紀實

【自主更新經驗分享】02

臺北市都市再生課程

114年

自主更新經驗分享活動

8/7



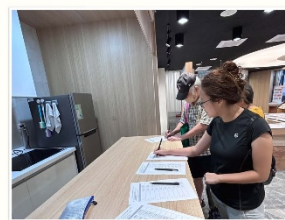
課程講師

臺北市都市再生課程

114年

自主更新經驗分享活動

8/7



課程簽到

臺北市都市再生課程

114年

自主更新經驗分享活動

8/7



課程實況

臺北市都市再生課程

114年

自主更新經驗分享活動

8/7



課程實況

臺北市都市再生課程

114年

自主更新經驗分享活動

8/7



課程實況

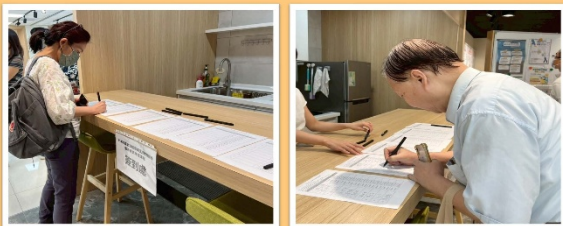


「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

4

【114 年度都市更新跨域課程】

-第 7、8 場次：計畫核定到搬新家前的注意事項、都市更新稅賦懶人包

114年度 臺北市都市再生教育訓練 臺北市都市更新跨域課程 計畫核定到搬新家前的注意事項X都市更新稅賦懶人包 8月9日  課程講師	114年度 臺北市都市再生教育訓練 臺北市都市更新跨域課程 計畫核定到搬新家前的注意事項X都市更新稅賦懶人包 8月9日  課程簽到
114年度 臺北市都市再生教育訓練 臺北市都市更新跨域課程 計畫核定到搬新家前的注意事項X都市更新稅賦懶人包 8月9日  課程實況	114年度 臺北市都市再生教育訓練 臺北市都市更新跨域課程 計畫核定到搬新家前的注意事項X都市更新稅賦懶人包 8月9日  課程實況
114年度 臺北市都市再生教育訓練 臺北市都市更新跨域課程 計畫核定到搬新家前的注意事項X都市更新稅賦懶人包 8月9日  QA交流	



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

5

【114 年都市更新體驗營】

114年都市更新體驗營/114.08.16、08.23



大合照



114年都市更新體驗營/114.08.16、08.23



分組活動



114年都市更新體驗營/114.08.16、08.23



分組活動



114年都市更新體驗營/114.08.16、08.23



分組上台



114年都市更新體驗營/114.08.16、08.23



分組上台



114年都市更新體驗營/114.08.16、08.23



結訓活動



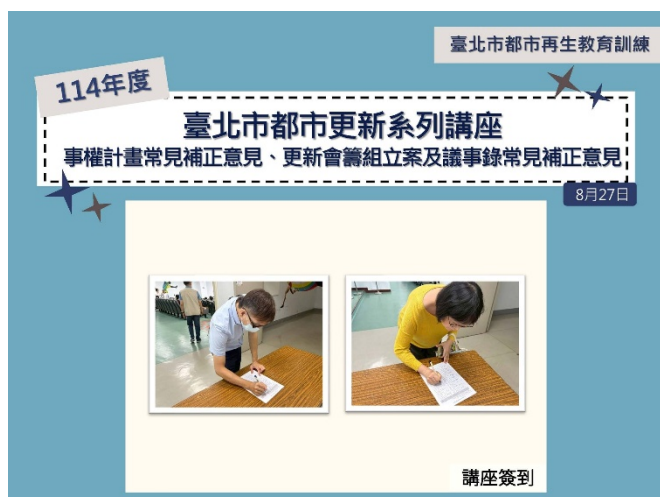


「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

6

【114 年度臺北市都市再生系列講座】

-第四場次：事權計畫常見補正意見、更新會籌組立案及議事錄常見補正意見





「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

7

【第五屆第一次會員大會】





！ 聚集人才改變未來 ！ 協力平台創造未來 ！ 服務分享成就未來 ！

8

◎活動預告

【114 年 9 月活動預告】

日期	活動名稱	課程內容	網站連結
9 月 13 日(六) 13:30~17:20	114 年度 臺北市都市更新跨域課程 09、10 (免費、無須報名、現場簽到額滿為止) *實體講座及線上轉播	● 上半場： 都市更新契約停看聽 ● 下半場： 都市更新自己來-都市更新會	-
9 月 20 日(六) 9:20~17:20	114 年度都市更新再生課程 成就都更 step by step 第二梯次(1) (錄取 30 人、備取 10 人 報名至 8/20 下午 5 時止)	自主更新 課程講授與實作工作坊	點我進入
9 月 24 日(三) 14:00~16:45	114 年度 臺北市都市再生系列講座 05 (免費、無須報名)	事權計畫 x 容積移轉與 TOD	



「聚集人才改變未來」 協力平台創造未來」 服務分享成就未來」

9

◎法規技術

【法規異動】

公佈/修訂日期	法令/解釋函名稱	網站連結
114 年 08 月 06 日	114 年度「臺北市都市計畫、都市設計及都市更新捐建公益設施項目一覽表」	點我進入
114 年 08 月 13 日	臺北市建築期限自動增加 2 年	點我進入
114 年 08 月 14 日	臺北市土地使用分區管制自治條例第 86 條之 1、第 97 條之 6 業經 114 年 7 月 9 日修正公布，詳如說明	點我進入
114 年 08 月 15 日	修訂「臺北市建造執照建築工程、雜項工作物、土地改良等工程造價表」並自 114 年 8 月 20 日起生效	點我進入
114 年 08 月 25 日	修正「新北市都市設計審議原則」	點我進入