



◎ 本期摘要

- 會務動態
- 業務動態
- 活動紀實
- 活動預告
- 法規技術

◎ 會務動態

【會務資訊】

▲ 本會會員累計(115 年 4 月 30 日止)：個人會員 159 名、團體會員 30 家(會員代表 59 位)、贊助會員 1 名。

▲ 推薦新夥伴加入協會者，可至協會網站填寫入會申請登錄，預定提送 115 年 9 月 8 日召開之「第 5 屆第 3 次理事監事聯席會議」審查。

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [加入會員](#)

◎ 業務動態

【市府會議資訊】

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會

| 序號 | 類別 | 會議日期 | 說明 |
|----|-----|----------|------------|
| 1 | 審議會 | 115.4.20 | 第 674 次審議會 |
| 2 | 審議會 | 115.4.27 | 第 675 次審議會 |

▲ 臺北市都市更新及爭議處理審議會-專案小組會議

| 序號 | 類別 | 會議日期 | 說明 |
|----|----------|----------|-----------------|
| 1 | 審議會-專案小組 | 115.4.8 | 第 90 次審議會專案小組會議 |
| 2 | 審議會-專案小組 | 115.4.22 | 第 91 次審議會專案小組會議 |

服務網址：[本會網站首頁](#) > [會員專區](#) > [會員下載專區](#)

【709 專案辦公室—臺北市都市更新處委辦案資訊】

▲ 臺北市都市更新處委辦案

本協會執行臺北市都市更新處 115 年度委辦案，自 115 年 1 月 1 日至 3 月 31 日止，派駐都更處法令諮詢共 77 天(154 次)、派駐臺北市解壓館法令諮詢共 16 天(16 次)、代表出席相關會議累計 155 場(155 人次)、協辦公辦公聽會及聽證累計 52 場(208 人次)，以上累計動員 533 人次。



| 委辦案 | | 委辦事項 | 備註 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| 115 年度臺北市都市再生教育訓練 | 派駐都更處法令諮詢 | 77 天 154 人次 | 履約期間 115 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。 |
| | 派駐臺北市解壓說館法令諮詢 | 16 天 16 人次 | |
| | 出席社區法令說明會 | 43 場次 | |
| | 都市更新講座 | 5 月 9 日起 舉辦 10 場次 | |
| | 都市再生課程 自主更新培訓班 | 4 月 11 日起 舉辦 3 梯次 | |
| | 都市再生課程 整建維護培訓班 | 線上課程 | |
| | 都市再生課程 自主更新專業班 | 5 月 19 日起 舉辦 2 梯次 | |
| | 自主更新經驗分享 | 2 場次 | |
| 114 年度委託協助公聽會、聽證等相關行政作業委辦案 (聽證專案) | 公辦公聽會 | 44 場次 | 履約期間 115 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。 |
| | 聽證 | 8 場次 | |
| | 出席自辦公聽會 | 54 場次 | |
| | 出席會員大會 | 58 場次 | |
| | 議事錄 | 53 件 | |
| 114 年度都市更新整建維護輔導及協助政策推廣委辦案 (整維) | 社區現場會勘訪查 | 38 場次 | 履約期間 115 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。 |
| | 社區整維法令說明會 + 整維費用試算及比例分攤說明會 | 14 場次 | |



◎活動預告

【115 年 5 月活動預告】

| 日期 | 活動名稱 | 課程內容 | 網站連結 |
|--|--|----------------------------|----------------------|
| 5 月 9 日(六) 13:00~17:20 | 115 年度 臺北市都市再生系列講座 1+2 (免費、無須報名) | 都更流程與政策專案導航、自主更新第一哩路連結民辦都更 | - |
| 5 月 19 日(二) 5 月 26 日(二) 9:00~16:30 | 115 年度都市更新再生課程 自主更新專業班 (須報名) | 自主更新專業班 | 點我進入 |



◎法規技術

【法規異動】

| 公佈/修訂日期 | 法令/解釋函名稱 | 網站連結 |
|----------------|---|----------------------|
| 115 年 4 月 2 日 | 因應國際情勢強化老舊建築物修繕補助辦法 | 點我進入 |
| 115 年 4 月 2 日 | 修訂臺北市都市更新地區暨擬定都市更新計畫案（第一階段） | 點我進入 |
| 115 年 4 月 8 日 | 內政部函覆都市更新建築容積獎勵辦法第 6 條規定之「原建築基地基準容積」計算疑義 | 點我進入 |
| 115 年 4 月 9 日 | 修訂「臺北市政府容積移轉前置作業查詢系統審查」 | 點我進入 |
| 115 年 4 月 28 日 | 修正「臺北市建築物參與都市更新申請先行拆除作業要點」部分規定 | 點我進入 |
| 115 年 4 月 29 日 | 修訂「臺北市高氯離子混凝土建築物 575 專案計畫」公告及修訂計畫 1 份，名稱並修訂為「臺北市危險建築物 575 專案計畫」 | 點我進入 |